

Pöytäkirja: Kouvolan Tekninen lautakunta 03.11.2022**Aika** 03.11.2022 klo 16:04 - 18:39**Paikka** Kaupunginhallituksen kokoushuone Kouvolan kaupungintalo**Asiat**

Asia	Liitteet	Otsikko	Sivu
§ 222		Laillisuus ja päätösvaltaisuus	5
§ 223		Pöytäkirjan tarkastajat	6
§ 224		Korian Hiivurin maankäytön yleissuunnitelman lausunnot ja vastineet	7
§ 225	1	Hyötyvirran asemakaava ja asemakaavan muutos (kaava nro. 32/003), kaavaehdotus	11
§ 226		Peltolan leipomo (kaava nro 08/004), kaavaehdotus	13
§ 227	2	Ruokavirastolle annettava vakuutus maksajavirastotehtävien suorittamisesta 2022	15
§ 228		Teknisen lautakunnan kuukausikatsaus 1-9/2022	17
§ 229		Teknisen lautakunnan kokoontumisaika ja -paikka kevätkaudella 2023	19
§ 230		Tekniikan ja ympäristön toimialan energiansäästötoimenpiteet	21
§ 231		Tehdyt viranhaltijapäätökset	25
§ 232		Muut asiat	27

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Mörk Joni-Petri	puheenjohtaja	
	Melkko Sari	varapuheenjohtaja	
	Hämäläinen Tiina	jäsen	Poistui kokouksesta §:n 230 käsittelyn aikana klo 18.21
	Koponen Heli	jäsen	
	Laine Raimo	jäsen	
	Lammi Maria	jäsen	
	Mankki Timo	jäsen	Poistui kokouksesta §:n 230 käsittelyn aikana klo 18.21
	Rasimus Susanna	jäsen	Poistui kokouksesta §:n 230 käsittelyn aikana klo 17.53
	Silén Jukka	jäsen	Poissa kokouksesta §:n 225 käsittelyn ajan klo 16.58-17.03
	Vainikka Toni	jäsen	
	Ylä-Outinen Mia	jäsen	

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Muu	Karvonen Tapio	kaupunginhallituksen edustaja	Milla Raunion varajäsen
	Varelius Niko	nuorisovaltuuston edustaja	Poistui kokouksesta §:n 230 käsittelyn aikana klo 18.01
	Tylli Hannu	esittelijä, tekninen johtaja	
	Kangasniemi-Kuikka Anne	asiantuntija, kaupunginarkkitehti	Poistui kokouksesta § 230 käsittelyn aikana klo 17.47
	Suoknuuti Sami	asiantuntija, kaupungingeodeetti	Poistui kokouksesta §:n 225 käsittelyn päätyttyä
	Ahtiainen Anne	asiantuntija, kaupungininsinööri	Saapui kokoukseen §:n 225 käsittelyn alkaessa klo 16.58
	Anttila Minna	asiantuntija, maaseutupalvelujen päällikkö	
	Blom Miia	asiantuntija, kaavoitusinsinööri	Paikalla §:n 231 käsittelyn aikana klo 16.04-16.35

	Ahola Ritva	sihteeri, hallintosihteeri	
--	-------------	----------------------------	--

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Poissa	Jokivaara Jussi	jäsen	
	Kontkanen Juha	jäsen	
	Raukko Pekka	varajäsen	Jussi Jokivaaran varajäsen
	Raunio Milla	kaupunginhallituksen edustaja	
	Vahla Einar	nuorisovaltuuston edustaja	
	Takkinen Päivi	asiantuntija, kiinteistöpalvelujohtaja	
	Friman Hannu	asiantuntija, ympäristöjohtaja	
	Hirvonen Hanna	asiantuntija, paikkatietopäällikkö	
	Kytölä Marika	asiantuntija, lakimies	

Pöytäkirjan tarkastus

Joni Mörk
puheenjohtaja
Ritva Ahola
sihteeri
Heli Koponen
pöytäkirjan tarkastaja
Mia Ylä-Outinen
pöytäkirjan tarkastaja

Pöytäkirjan § 230 tarkastettiin kokouksessa.

Pöytäkirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on nähtävänä

yleisessä tietoverkossa Kouvolan kaupungin verkkosivuilla 08.11.2022

Lailisuus ja päätösvaltaisuus**Tekninen lautakunta 03.11.2022 § 222**

Hallintosäännön 137 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä sen, onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Kuntalain (410/2015) 103 § 2 mom. mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Hallintosäännön 129 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsu lähetetään, mikäli mahdollista vähintään neljä päivää ennen kokousta jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus toimielimen päättämällä tavalla.

Teknisen johtajan ehdotus:

Puheenjohtaja toteaa läsnäolevat ja sen, onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Teknisen lautakunnan päätös:

Läsnäolotarkastuksen tultua suoritetuksi tekninen lautakunta totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastajat

Tekninen lautakunta 03.11.2022 § 223

Kuntalain (410/2015) 107 §:n mukaisesti toimielimen kokouksista pidetään pöytäkirjaa.

Hallintosäännön 148 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Hallintosäännön 149 §:ssä todetaan, että pöytäkirja pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä kaupungin verkkosivuilla kuntalain 140 §:n mukaisesti salassapitosäännökset huomioiden.

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta valitsee kaksi pöytäkirjan tarkastajaa. Tarkastusvuorossa ovat Heli Koponen ja Mia Ylä-Outinen.

Teknisen lautakunnan päätös:

Tekninen lautakunta valitsi pöytäkirjan tarkastajiksi Heli Kuposen ja Mia Ylä-Outisen.

Korian Hiivurin maankäytön yleissuunnitelman lausunnot ja vastineet**1903/10.03.01.00/2022****Tekninen lautakunta 28.06.2022 § 161**

Valmistelija: Yleiskaavapäällikkö Marko Luukkonen, 0206157169, marko.luukkonen(at)kouvola.fi

Suunnittelun tarve:

Koriolla Hiivurin alueen maankäyttöä on tarkasteltu kuluvan alkuvuoden 2022 aikana laatimalla alueelle kaavoitusta tukeva maankäytön yleissuunnitelma. Työn tarkoituksena on ollut laatia yleissuunnitelma Korian Hiivurin alueen yritystoiminnan kehittämisedellytysten selvittämiseksi. Akuutti tarve suunnittelulle on selvittää alueella toimivan ison elintarvikeyrityksen maankäytöllistä ja liikenteellistä asemaa ja toisaalta kaupungin lähtökohtana on alueen yleiskaavoituksen ajantasaisuuden arviointi.

Suunnitelmassa tarkasteltiin alueen mahdollista hyödynnettävyyttä yritysalueena ja vastaamista suuronttien kysyntään. Työssä tutkittiin lisäksi liikenneverkon ratkaisuvaihtoehtoja kaikki liikennemuodot ja alueen kytkeytyminen maanteihin huomioiden sekä arvioitiin nykyisen liikenneverkon kehitystarpeet.

Suunnitelma:

Yleissuunnitelman pohjaksi koottiin alueelta tiedossa olevat maisema- ja luontoarvot, rakennus- ja kulttuurihistorialliset arvot, liikenneverkon nykytilatiedot, tekniset verkostot ja maaperätiedot. Työn alussa järjestettiin työneuvottelu maakuntamuseon ja ELY-keskuksen. Yleissuunnitelmaluonnosvaihtoehtojen yhteydessä arvioitiin vaihtoehtojen keskeisiä vaikutuksia ja laadittiin vaihtoehtojen vertailu.

Yleissuunnitelmassa on esitetty alueen suurkorttelirakenne ja tavoitteellinen liikenneverkko. Suunnitelman päälinjat ovat seuraavat: Kymijoen rantavyöhyke on määrä säilyttää jatkossakin maa- ja metsätalousvaltaisena alueena. Olemassa olevan Hiivurin asuinalueen ja uuden yritysalueen väliin, Myllykoskentieltä aina Kymijoen rantaan asti jäisi yhtenäinen suoja- ja vihervyöhyke. Enimmillään hieman yli 20 ha suuruinen yritysalue kytkeytyy isolta osin jo asemakaavoitettuun entisen Korian jätevesilaitoksen sisältävään alueeseen, ulottuen sieltä Myllykoskentielle asti. Mahdollisena yleissuunnitelmaa täydentävänä pitkänaikavälin laajenemissuuntana on suunnitelmakartassa esitetty Myllykoskentien ja Kymijoen välistä joen alajuoksun suuntaa, mutta siellä suunnalla on ennen tarkempia suunnittelupäätöksiä tehtävä muinaismuistoinventointi alueen historiallisten arvojen kartoittamiseksi.

Kyseisen laajennusoption hyödyntämistä rajoittaa sen halkaiseva suurjännitevoimajohtolinja.

Kokonaisarviona voidaan todeta, että yleissuunnitelman mukainen maankäyttö mahdollistaisi yritystoimintaa edullisella sijainnilla olemassa olevan infraverkoston yhteyteen. Työpaikka-alue kytkeytyisi samalla luontevasti osaksi Korian yhdyskuntarakennetta. Edellisten positiivisten näkökohtien ohella on myös joitakin negatiivisia tai huomioon otettavia seikkoja. Alueen rakennettavuus ei ole paras mahdollinen edellyttäen rakennusten perustamisessa varsin pitkiä paalusyvyysjä ja viemärikaivantojen tuentaa. Edellä mainitut toimenpiteet vaikuttavat rakentamisen kustannuksiin. Erytishuomio jatkosuunnittelussa ja toteutuksessa tulee kiinnittää alueen yleisilmeeseen Kymijokilaakson maisema-alueita rajaavana maankäyttönä. Myös läheinen asutus asettaa tulevan toiminnan luonteelle ja ympäristövaikutuksille tiettyjä reunaehdoja.

Suunnitelman merkitys:

Yleissuunnitelma vastaa suunnitelmana tarkkuudeltaan aluevarausyleiskaavaa, mutta varsinaista kaavoitukselle tyypillistä juridista asemaa siihen ei liity, vaan kyse on kaavoituksen taustasuunnitelmasta. Yleissuunnitelma on tämänhetkisten tavoitteiden ja selvitysten pohjalta laadittu suunnitelma alueen tulevaksi maankäytöksi. Yleissuunnitelma toimii tulevaisuudessa Hiivurin alueella yleiskaavoituksen tukena, sen tavoitesuunnitelma- ja lähtötietoaineistona. Asemakaavoituksessa siihen voidaan tukeutua niiltä osin, kun on tarvetta arvioida voimassa olevan yleiskaavan ajantasaisuutta ja sovittaa asemakaavoitusta laajempaan maankäytön kokonaiskuvaan. Mm. Hiivurin alueen yleiskaavoitus tulee ajankohtaiseksi jo lähivuosina osana laajempaa yleiskaavojen päivityskierrosta. Asemakaavoja laaditaan/muutetaan rakentamisen edellyttämän tarpeen mukaan. Valmis yleissuunnitelma antaa selkänöjää ja osviittaa myös kaupungin maanhankinnalle sekä yritystonttitarjonnan suunnittelulle.

Kuuleminen ja vuorovaikutus:

Maankäytön yleissuunnitelman laadinnan yhteydessä on keskusteltu suunnittelukysymyksistä viranomaisten ja alueen asukkaiden sekä yrittäjien kanssa. Valmistuneesta yleissuunnitelmasta on syytä pyytää palautetta, jotta siinä esitetyistä ratkaisuista saadaan näkemykset mm. heiltä, joiden asumiseen, työhön tai elämiseen suunnitelman toteuttaminen vaikuttaisi. Yleissuunnitelmasta pyydetään viranomaisilta lausunnot ja se asetetaan julkisesti nähtäville kuntalaispalautetta varten.

Jatko:

Yleissuunnitelma asetetaan kesälomakauden 2022 jälkeen nähtäville ja sen jälkeen syksyllä 2022 saatu palaute saatetaan tekniselle lautakunnalle tiedoksi. Yleissuunnitelma ja siitä saatava palaute (+ suunnittelijan lyhyet vastineet) muodostavat lopullisen yleissuunnitelma-aineiston. Palautteen pohjalta ei yleissuunnitelmakarttaa enää muuteta, vaan palaute liitetään osaksi Hiivurin maankäytön yleissuunnitelman aineistoa. Palaute huomioidaan jatkosuunnittelun ja –kaavoituksen yhteydessä.

Yleissuunnitelma-aineisto on **liitteenä**.

Lisätietoja: yleiskaavapäällikkö Marko Luukkonen, puh. 020 615 7169, marko.luukkonen(at)kouvola.fi

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta hyväksyy Hiivurin alueen maankäytön yleissuunnitelman. Tekninen lautakunta päättää asettaa Korian Hiivurin maankäytön yleissuunnitelman 30 päivän ajaksi julkisesti nähtäville mielipiteen esittämistä varten. Suunnitelmasta pyydetään myös lausunnot asianomaisilta viranomaisilta ja yhteisöiltä.

Teknisen lautakunnan päätös:

Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Anne Ahtiainen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi (intressijäävi, hallintolaki 28 § 1 mom, kohta 3).

Jukka Silén ja Marko Luukkonen poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn päätyttyä.

Tekninen lautakunta 03.11.2022 § 224

Valmistelija: kaavoitusinsinööri Olli Ruokonen, puh. 020 615 9235, olli.ruokonen(at)kouvola.fi

Korian Hiivurin alueen maankäytön yleissuunnitelma oli nähtävillä 31.8.-30.9.2022 tutustumista ja mielipiteiden esittämistä varten. Lähialueen asukkaat tai muut kuntalaiset eivät antaneet yleissuunnitelmasta kirjallista palautetta. Yleissuunnitelmasta pyydettiin lausunnot asianomaisilta viranomaisilta ja yhteisöiltä. Lausuntonsa antoivat Kaakkois-Suomen ELY-keskus, Kymenlaakson liitto, Kymenlaakson museo, Fingrid Oyj ja KSS Lämpö Oy. Saadut lausunnot ja niihin laaditut vastineet ovat luettavissa kokonaisuudessaan tämän kokouksen oheismateriaalina olevasta asiakirjasta.

Teknisen lautakunnan 28.6.2022 hyväksymät Korian Hiivurin yleissuunnitelmaselostus, yleissuunnitelmakartta ja havainnekuvat

muodostavat yhdessä saatujen lausuntojen ja vastineiden kanssa yleissuunnitelma-aineiston. Lausunnot vastineineen liitetään osaksi yleissuunnitelma-aineistoa. Aineisto on käytettävissä alueen jatkosuunnittelussa ja varsinaisten kaavojen laatimisessa. Yleissuunnitelmakarttaan tai -selostukseen ei tehdä enää muutoksia.

Saadut lausunnot ja niiden vastineet ovat **oheismateriaalina**.

Yleissuunnitelman verkkosivut: www.kouvola.fi/korianyleissuunnitelma

Lisätietoja: kaupunginarkkitehti Anne Kangasniemi-Kuikka, puh. 020 615 9138, anne.kangasniemi-kuikka@kouvola.fi

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta merkitsee Korian Hiivurin alueen maankäytön yleissuunnitelmasta saadut lausunnot ja niiden vastineet tiedoksi ja huomioi ne alueen jatkosuunnittelussa.

Teknisen lautakunnan päätös:

Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Sami Suoknuuti poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn päätyttyä.

Hyötyvirran asemakaava ja asemakaavan muutos (kaava nro. 32/003), kaavaehdotus**348/10.02.04/2022****Tekninen lautakunta 03.11.2022 § 225**

Valmistelija: kaavoitusarkkitehti Kari Järvenkylä, puh. 020 615 6066, kari.jarvenkyla(at)kouvola.fi

Sijainti

Suunnittelualue sijaitsee Keltakankaalla Kotkan valtatie itäpuolella valtatie uuden eritasoliittymän tuntumassa. Kaava-alue sijoittuu teollisuus- ja jätteenkäsittelyalueen pohjoisosaan ja rajoittuu Matarojantien varteen. Kaava-alueen pinta-ala on n. 9 ha.

Tavoite

Asemakaavan valmistelu on aloitettu kehittämissyhtiö Kouvola Innovation Oy:n aloitteesta loppuvuonna 2018.

Kaavahankkeessa tarkoituksena on tarkentaa Hyötyvirta –alueen kaavaa alueen sisäänkäynnin ja uudistuneen valtatie eritasoliittymän tuntumassa. Alueeseen liitetään Matarojantien varresta tiealueeseen kuulumattomia kaavan ulkopuolisia alueita sekä ajantasaistetaan maankäyttömerkintöjä ja kaavarajauksia.

Asianosaisten kuuleminen

Kaavahanke on tullut vireille Kouvola Innovation Oy:n aloitteesta ja sen vireille tulosta oli kuulutus Kouvolan Sanomissa, kaupungin virallisilla ilmoitustaululla internet-sivuilla 16.2.2022. Kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kaavaluonnos oli julkisesti nähtävillä 16.2.–21.3.2022 välisenä aikana. Kaavamuutoksen valmisteluvaiheen aineisto oli myös nähtävillä 16.2.–21.3.2022 välisen ajan. Asemakaava-aineisto lähetettiin kirjeitse tiedoksi kaava-alueella oleville ja siihen rajautuville kiinteistöjen omistajille ja haltijoille 16.2.2022. Tiedote kaavan vireille tulosta, osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävillä olosta ja kaavan valmisteluvaiheen kuulemisesta lähetettiin kaavoitusta ohjaaville viranomaisille ja muille yhteistyötahoille sähköpostitse 15.2.2022. Lausunnot ja niiden vastineet on kuvattu kaavaselostuksessa.

Uusi asemakaava

Asemakaavan muutosalueen maankäyttöratkaisu muodostuu Matarojantien, Prosessitien ja Ekokaaren rajaamasta teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueesta (T), suojaviheralueesta (EV) sekä korttelin 2049 yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialueesta (ET). sekä edellä mainituista rajaavista yleisistä katualueista. Korttelialueita on kaavassa muutettu siten, että ne

mahdollistavat alueen maksimaalisen käytön. Kaava-alueeseen liitetään Matarojantien varresta tiealueeseen kuulumattomat kaavan ulkopuoliset alueet.

Asemakaavan vaikutukset

Asemakaavan muutoksen ennakkovaikutusten arviointi (EVA) sisältyy kaavaselostukseen ja kaavan vaikutukset on kuvattu kaavaselostuksessa.

Asemakaava on **oheismateriaalina**.

Kaavahankeen verkkosivut: www.kouvola.fi/hyotyvirta

Lisätietoja: kaupunginarkkitehti Anne Kangasniemi-Kuikka, puh. 020 615 9138, anne.kangasniemi-kuikka(at)kouvola.fi ja kaavoitusarkkitehti Kari Järvenkylä, puh. 020 615 6066, kari.jarvenkyla(at)kouvola.fi

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta hyväksyy asemakaavan muutosehdotuksen, joka koskee kaupunginosan 32, Keltakangas, korttelia 2050, yleistä virkistys- ja katualuetta, yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten aluetta sekä asemakaavan ulkopuolista aluetta.

Lautakunta asettaa asemakaavan muutosehdotuksen julkisesti nähtäville vähintään 30 vrk:n ajaksi ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot.

Teknisen lautakunnan päätös:

Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Jukka Silén poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi (yhteisöjäävi, hallintolaki 28 § 1, kohta 5).

Anne Ahtiainen saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn alkaessa.

Liitteet

Liite1 Pöytäkirjan ote: §225

Peltolan leipomo (kaava nro 08/004), kaavaehdotus**2165/10.02.04/2022****Tekninen lautakunta 03.11.2022 § 226**

Valmistelija: kaavoitusarkkitehti Hannu Purho, puh. 020 615 7039, hannu.purho(at)kouvola.fi

Sijainti

Suunnittelualue sijaitsee Kouvolan Kankarossa, rajautuen etelässä Alakylän peltoalueeseen, idässä Lauttarannantiehen ja pohjoisessa Alakyläntiehen. Kaavamuutosalueen laajuus on noin 1,4 ha.

Tavoite

Asemakaavan tarkoituksena on mahdollistaa korttelin 8053 kiinteistöjen piha-alueiden laajentaminen voimassa olevassa kaavassa vaara-alueeksi varatulle alueelle sekä kaavattomalle alueelle, jossa kulkee rasiiteena Gasgrid Finland Oy:n kaasuputki. Tällä hetkellä akuutti laajennustarve on ollut Peltolan Leipomon tontilla, muiden tonttien kohdalla laajentuva korttelialue jää reservialueeksi. Kaavaan merkitään myös alueella kulkevan kaasulinjan käyttörasite.

Asianosaisten kuuleminen

Kaavahanke on tullut vireille Peltolan Leipomon aloitteesta ja sen vireille tulosta oli kuulutus Kouvolan Sanomissa, kaupungin virallisilla ilmoitustaululla internet-sivuilla 31.8.2022. Kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma oli julkisesti nähtävillä 31.8.–3.10.2022 välisenä aikana. Kaavan valmisteluvaiheen aineisto oli nähtävillä 31.8.–3.10.2022 välisen ajan. Aineisto lähetettiin kirjeitse tiedoksi kaava-alueella oleville ja siihen rajautuville kiinteistöjen omistajille ja haltijoille (7 kpl) 29.8.2022. Tiedote kaavan vireille tulosta, osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävillä olosta ja kaavan valmisteluvaiheen kuulemisesta lähetettiin kaavoitusta ohjaaville viranomaisille ja muille yhteistyötahoille (14 kpl) sähköpostitse 30.8.2022. Kaavan valmisteluvaiheen aikana kaavasta annettiin 4 lausuntoa, palautteita ei annettu. Lausunnot ja niiden vastineet on kuvattu kaavaselostuksen sivuilla 10–12.

Uusi asemakaava

Asemakaava-alueen ja asemakaavan muutosalueen muodostaa Alakyläntien varressa oleva jo rakennettu kortteli 8053 ja siihen kaakossa rajautuva Lauttarannantien katualue. Asemakaavassa on muutettu korttelin 8053 maankäyttömerkintä ja kaavamääräykset voimassa olevasta asemakaavasta (TP -> TVL). Alueen uudistuva maankäyttömerkintä mahdollistaa joustavasti hyvin erilaisten

pienteollisuusrakennusten sekä varasto- ja kaupallisten rakennusten sijoittamisen Alakyläntien varrella olevien pieneollisuustoimintojen yhteyteen. Asemakaavan mahdollistaman lisärakentamisen ansiosta osa piha-alueilla olevasta avovarastoinnista voidaan sijoittaa katettuihin tiloihin. Korttelialueen eteläreuna on merkitty kaasujohdolle varatuksi alueeksi (k), jonka käyttöön liittyy erityisiä lisämääräyksiä.

Asemakaavan vaikutukset

Asemakaavan muutoksen ennakkovaikutusten arviointi (EVA) sisältyy kaavaselostukseen ja kaavan vaikutukset on kuvattu kaavaselostuksen sivuilla 14-15.

Asemakaava on **oheismateriaalina**.

Kaavahankeen verkkosivut: www.kouvola.fi/peltolanleipomo

Lisätietoja: kaupunginarkkitehti Anne Kangasniemi-Kuikka, puh. 020 615 9138, anne.kangasniemi-kuikka@kouvola.fi ja kaavoitusarkkitehti Hannu Purho, puh. 020 615 7039, hannu.purho@kouvola.fi

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta hyväksyy asemakaavaehdotuksen, joka koskee Kouvola kylän tilojen 3:171 ja 31:5 osia sekä asemakaavan muutosehdotuksen, joka koskee kaupunginosan 8, Kankaro, korttelia 8053 sekä katu- ja vaara-alueita.

Lautakunta asettaa asemakaavaehdotuksen julkisesti nähtäville vähintään 30 vrk:n ajaksi ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot.

Teknisen lautakunnan päätös:

Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Ruokavirastolle annettava vakuutus maksajavirastotehtävien suorittamisesta 2022**2846/00.04.00/2022****Tekninen lautakunta 03.11.2022 § 227**

Valmistelija: maaseutupalvelujen päällikkö Minna Anttila, puh. 020 615 7826, minna.anttila(at)kouvola.fi

Maaseutupalveluissa on valmisteltu Ruokavirastolle annettavaa vakuutusta maaseutuhallinnon maksajavirastotehtävien suorittamisesta EU-varainhoitovuodelta 16.10.2021 - 15.10.2022. Ruokaviraston ja Kouvolan kaupungin välillä solmittu, 1.1.2013 voimaan tullut ja vuonna 2015 tarkistettu maksajavirastosopimus edellyttää kaupungin/yhteistoiminta-alueen varainhoitovuosittain antamaa vakuutusta tehtävien suorittamisesta yhteisön sääntöjen mukaisesti.

Vakuutus liitteineen on toimitettava Ruokavirastolle marraskuun 15. päivään mennessä.

Kuntien antamat vakuutukset ovat osa Ruokaviraston sisäisen tarkastuksen kokoamaa arviointimateriaalia, jonka perusteella valmistellaan vahvistuslausuma. Maksajaviraston johtaja (Ruokaviraston maaseutulinjan ylijohtaja) antaa vahvistuslausuman Euroopan komissiolle.

Maksajavirastosopimuksessa kaupunki on sitoutunut hoitamaan sille säädetyt tai määrätyt tehtävät Euroopan unionin säännösten, Manner-Suomen maaseudun kehittämisohjelman ja kansallisen lainsäädännön mukaisesti, ottaen erityisesti huomioon komission ns. delegoidun maksajavirastoasetuksen (EU) N:o 907/2014 liitteen I sekä ko. liitteen kohdassa 1.C ja komission suuntaviivoissa maksajaviraston tehtävien siirrolle asetetut vaatimukset sekä kuntaan kohdistuville fyysisille tarkastuksille asetetut vaatimukset.

Sopimuksessa on määritelty mm. lakisääteisten maaseutuelinkeinoveranomaisen tehtävien hoitamiseen tarvittavat henkilöresurssit sekä muut tehtävien hoidon sisäiselle organisoinnille kunnassa asetettavat vaatimukset. Kunnan on noudatettava sopimuksessa määriteltyjä menettelyjä viljelijätukien käsittelyssä. Sopimuksessa on myös määritelty toiminnalle seurattavat palvelutavoitteet.

Ennen maksajavirastovakuutuksen antamista on tehtävä hallinto- ja valvontajärjestelmän arviointi arviointilomakkeella ja laadittava perustelu- muistio sekä samalla on tarkistettava maksajavirastosopimuksen liitteenä olevat asiakirjat ajan tasalle.

Maaseutuhallinnon toiminnan arvioinnin perusteella on tehtävä tarvittavat korjaukset ja parannukset ja erittäin vakavista puutteista on raportoitava välittömästi Ruokavirastolle. Erittäin vakavat puutteet velvoittavat

kuntaa antamaan varauman vakuutuksessa.

Rahamääräiset toimivaltarajat on tarkistettava tarvittaessa ja kun tehtäviä hoitavaan henkilöstöön on tullut muutoksia. Rahamääräiset rajat on tarkistettu viimeksi 14.6.2022 (tela § 153). Viljelijätukien tarkastukseen, esittelyyn ja hyväksymiseen liittyviä tehtäviä hoitaville henkilöille on määritetty rahamääräiseksi toimivaltarajaksi 500 000 euroa.

Maksajavirastovakuutuksen luonnos on **liitteenä**.

Maksajavirastosopimus on **oheismateriaalina**.

Arviointilomake ja perustelumuihistio laaditaan viranhaltijatyönä ja annetaan lautakunnalle tiedoksi.

Lisätietoja: maaseutupalvelujen päällikkö Minna Anttila, puh. 020 615 7826, minna.anttila(at)kouvola.fi

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta hyväksyy allekirjoitettavaksi ja Ruokavirastolle annettavaksi liitteenä olevan maksajavirastovakuutuksen.

Teknisen lautakunnan päätös:

Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Liitteet

Liite2 Vakuutus maksajavirastotehtävien hoitamisesta maksajavirastosääntöjen edellyttämällä tavalla_Tela03112022

Teknisen lautakunnan kuukausikatsaus 1-9/2022

659/02.02.02/2022

Tekninen lautakunta 03.11.2022 § 228

Valmistelija: tekninen johtaja Hannu Tylli, puh. 020 615 8570, hannu.tylli(at)kouvola.fi

Teknisen lautakunnan alaisuuteen kuuluvat seuraavat palvelut: viranomaispalvelut, kaupunkisuunnittelu, yhdyskuntatekniikka ja kiinteistöpalvelut.

Lautakunnan talousarvion toteutuma 1-9/2022:

Milj. euroa	TA 2022	TA-muutos	MTA 2022	Tot. 1-9	Tot-%	TPE
Toimintatulot	35,1	0,0	35,1	26,6	75,7	35,1
Valmistus omaan käyttöön	1,3	0	1,3	0,7	51,6	1,3
Toimintamenot	-49,0	-2,4	-51,4	-38,0	74,8	-51,4
Toimintakate	-12,6	-2,4	-15,0	-10,7	71,4	-15,0

Toimintatuottojen toteuma on 75,7 %. Henkilöstökulujen toteuma on 71,7 % ja palvelujen ostojen toteuma 75,8 %. Toimintakatteen ennustetaan toteutuvan muutetun talousarvion mukaisena.

Investoinnit:

Milj. euroa	TA 2022	TA-muutos	MTA 2022	Tot. 1-9	Tot-%	TPE
Investointitulot	2,3	0,1	2,4	0,1	5,0	2,4
Investointimenot	-28,0	2,2	-25,8	-14,9	57,5	-25,8
Nettoinvestoinnit	-25,7	2,3	-23,4	-14,7	63,0	-23,4

Teknisen lautakunnan kuukausikatsaus 1-9/2022 on **oheismateriaalina**.

Lisätietoja: tekninen johtaja Hannu Tylli, puh. 020 615 8570, hannu.tylli(at)kouvola.fi ja controller Katja Kauppila, puh. 020 615 4530, katja.kauppila(at)kouvola.fi

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta merkitsee kuukausikatsauksen 1-9/2022 tiedoksi.

Teknisen lautakunnan päätös:

Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Teknisen lautakunnan kokoontumisaika ja -paikka kevätkaudella 2023**1270/00.02.03.01/2022****Tekninen lautakunta 03.11.2022 § 229**

Valmistelija: tekninen johtaja Hannu Tylli, puh. 020 615 8570, hannu.tylli(at)kouvola.fi

Hallintosäännön 128 §:n mukaan toimitella päättää kokousten ajan ja paikan. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimitellimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan.

Tekninen lautakunta kokoontuu varsinaisena kokouksena läsnä kokouspaikalla tai sähköisenä kokouksena. (Hallintosääntö §:t 125-126).

Puheenjohtaja voi perustellusta syystä peruuttaa kokouksen.

Lisätietoja: tekninen johtaja Hannu Tylli, puh. 020 615 8570, hannu.tylli(at)kouvola.fi

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta kokoontuu kaupungintalossa lähikokouksina parillisilla viikoilla.

Kevätkauden 2023 kokouspäivät ovat

torstaina: 12.1., 26.1., 9.2., 23.2., 9.3., 23.3., 20.4., 4.5., 1.6., 14.6., 28.6.

ja tiistaina: 4.4. ja 16.5., joilla viikoilla torstai on aatto- tai arkipyhäpäivä.

Kokous alkaa klo 16.

Puheenjohtaja voi perustellusta syystä peruuttaa kokouksen tai muuttaa sen sähköiseksi.

Teknisen lautakunnan päätös:

Tekninen lautakunta päätti, että tekninen lautakunta kokoontuu kaupungintalossa lähikokouksina parillisilla viikoilla.

Kevätkauden 2023 kokouspäivät ovat

torstaina: 12.1., 26.1., 23.2., 9.3., 23.3., 20.4., 4.5., 1.6., 15.6., 29.6.

ja tiistaina: 7.2., 4.4. ja 16.5.

Kokous alkaa klo 16, poikkeuksena 4.5., jolloin kokous alkaa klo 15.

Puheenjohtaja voi perustellusta syystä peruuttaa kokouksen tai muuttaa sen sähköiseksi.

Tekniikan ja ympäristön toimialan energiansäästötoimenpiteet**2758/10.03.07.02/2022****Tekninen lautakunta 03.11.2022 § 230**

Valmistelija: tekninen johtaja Hannu Tylli, puh. 020 615 8570, hannu.tylli(at)kouvola.fi

Kaupunginhallitus päätti 10.10.2022 § 272 energiasäästötavoitteeksi yhteensä 3,0 miljoonaa euroa lämmityskauden aikana, joka vastaa energian kokonaiskulutuksen leikkausta noin 20 prosentilla. Päätöksen taustalla on kohoavat energiakustannukset sekä mahdollinen sähköpula. Tilapalvelujen antaman arvion mukaan ”jos keväällä 2021 yksikkö maksoi 5 senttiä, syyskuussa sama yksikkö maksoi 26 senttiä ja lokakuun alusta taas yksikköhinta tuplaantui syyskuusta”

Tekniikka ja ympäristötoimialan energiakulut olivat vuonna 2021 yhteensä 959 408 euroa (9 % koko kaupungin energiakustannuksista).

Eniten energiaa kuluttaa toimialalla ulkovalaistus sekä Manskin ja Kauppalanaukion sulanapitojärjestelmät. Käytännössä nämä ovat myös ne kohteet, joista Tekniikka ja ympäristö -toimiala voi säästää lämmityskauden aikana.

Sulanapitojärjestelmiä ei voida sammuttaa kokonaan, koska järjestelmät eivät kestä jäätymistä. Järjestelmään on jätettävä pieni kierto päälle ja kiertonesteen lämpötila on pidettävä nollan yläpuolella, jotta järjestelmä ei jäädy ja rikkoudu. Tämä tehdään lämmityskaudeksi, jotta saadaan energiaa säästymään.

Sulanapitojärjestelmien säästömahdollisuudet on laskettu eurojen osalta sen perusteella, mitä vuoden 2022 tammikuussa järjestelmien kaukolämmöstä maksettiin, kun UPM Kymin lakko vaikeutti kaukolämmön saamista. Eli lähtötilanne säästöjen laskemiselle on tehty vertaamalla Manskin ja Kauppalanaukion energiankulutuksia vuoden 2021 ja vuoden 2022 tammikuun kulutuksiin, jonka jälkeen muut kuukaudet on suhteutettu näiden lukujen perusteella.

Sulanapitojärjestelmien säätäminen mahdollisimman pienelle ei tuo kaupungille euromääräisiä säästöjä vuoden 2021 hinnoilla, koska perinteiseen talvikunnossapitoon on satsattava em. alueilla paljon tulevana talvena. Kuitenkin, jos kaukolämmön hinta nousee moninkertaiseksi talvikaudella 2022–2023 (verrattuna talvikauteen 2021-2022), voidaan euromääräisiä säästöjä aikaansaada.

Ulkovalaistuksen osalta löydettiin useita teoreettisia säästökeinoja. Käytännössä kuitenkin esille nousi viranhaltijoiden välisissä keskusteluissa enemmän yleinen turvallisuus, josta yhtenä osana on

liikenneturvallisuus. Katuvalaistuksen täysi sammutus yöaikaan arvioidaan nostavan riskiä liikenneonnettomuuksille. Esimerkiksi ajoesteisiin törmäminen polkupyörällä voi olla kohtalokasta ja tuottaa kaupungille enemmän maksettavaa kuin yöaikaan palava katuvalaistus. Turvallisuussyihin perustuen katuvaloihin kohdistuvat säästötoimenpiteiden ehdotukset ovat siten hyvin ”pehmeitä” eikä esimerkiksi yösammutuksia esitetä miltään osin. Pääosa kaupungin katuvalaistuksesta on edistynyttä lediteknikkaa ja yösammutukset toisivat noin 100 000 eur lisäsäästön energian kustannuksissa.

Tekniselle lautakunnalle esitetään, että ulkovalaistuksen osalta säästöt toteutetaan niin, että ulkovalaistuksen syttymis- ja sammutusaikoja tarkistetaan ja joka kolmas katuvalo sammutetaan (=yhden vaiheen sammutus). Syttymis- ja sammumisaikojen tarkastamisella tarkoitetaan, että valot syttyvät lähempänä pimeään ajankohtaa ja sammuvat ennen valoisan ajan alkua.

Hienosäätö pystytään tekemään ohjausjärjestelmän kautta. Yhden vaiheen sammutus tapahtuu käytännössä siten, että käydään ottamassa sulakkeita pois päältä jokaisesta katuvalokeskuksesta (n. 400 kpl) eli tämä keino ei ole toteutettavissa ohjausjärjestelmän kautta, vaan se joudutaan tekemään maastossa.

Asiantuntijoiden mukaan joka kolmannen valon sammutus voi näkyä siten, että päällä olevien valojen elinkaari lyhenee, kun yksi vaihe on poissa pelistä. Vaikutukset tästä tulevat näkymään muutaman vuoden päästä. Tästä huolimatta, tätä toimenpidettä tullaan esittämään tekniikka ja ympäristö -toimialan säästötoimenpiteenä.

Kausivalaistuksen osuus sähkönkulutuksesta ei ole suuri, mutta esitetään, että kausivalaistus jätetään imagosyistä asentamatta talveksi 2022–2023. Kausivalot ovat pääasiassa ledejä, mutta joukossa on vielä elohopeavalaisimiakin. Lisäksi em. yhden vaiheen sammutus työllistää samaa henkilökuntaa, joka asentaa kausivalotkin.

Ulkovalaistuksen osalta on huomioitava, että kaupungin ulkovalaisimista 70 % on energiapihejä led-valaisimia ja 23 % suurpainenatrium-valaisimia, jotka nekään eivät syö sähköä suuresti. Elohopeavalaisimia on vain 2 %. Suurpainenatrium-valaisimia vaihdetaan ledeiksi kaupungissa kaiken aikaa, joten silläkin saadaan energiansäästöjä. Vaikka itse energia ei maksaisi paljon, sähkökustannuksiin sisältyy myös sähkönsiirtomaksut. Satunnaisotannalla sähkönsiirron osuus laskuista on ollut 36 % - 60 % - 88 %. (Viimeksi mainittu luku on kesäkaudelta, jolloin osan aikaa katuvalo oli sammuksissa.)

Teknisen toimialan sähkön ja kaasun sekä lämmityksen energiakustannuksia on eritelty kausittain **oheismateriaalissa**. Em. materiaalissa vuosi on jaettu kolmeen kauteen, joista 1.1.-30.4 ja 1.9.–31.12. kausia on tässä yhteydessä pidetty lämmityskausina. Nykyisten

eurojen alapuolelta löytyvät arviot em. säästötoimenpiteillä saavutettavista säästöistä rahallisesti (eurot) sekä energiankulutuksessa (MWh). Luvuissa on mukana sähkönsiirron osuudet. Ehdotetut toimenpiteet säästävät teknisellä toimialalla energiaa tulevilla lämmityskaudella yhteensä noin 2600 MWh eli noin 220 000 euroa.

Energiansäästöselvitysten taustat -asiakirja on myös **oheismateriaalissa**.

Kaupunginhallituksen asettamat sähkönsäästötoimenpiteet on tulkittu kuuluvan hallintosäännön 23 § mainittuihin lautakunnan yleisiin tehtäviin (kohdat 1 ja 2.). Tekninen lautakunta ei ole delegoinut toimivaltaansa näiden kohtien osalta, jonka takia päätös säästökeinoista tuodaan lautakunnan päätettäväksi.

Lisätietoja: tekninen johtaja Hannu Tylli, puh. 020 615 8570, hannu.tylli(at)kouvola.fi ja kaupungininsinööri Anne Ahtiainen, puh. 020 615 8574, anne.ahtiainen(at)kouvola.fi ja liikenneinsinööri Sanna Lehtonen, puh. 020 615 7535, sanna.lehtonen(at)kouvola.fi

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää, että:

- Mankin ja Kauppalanaukion sulanapitojärjestelmät säädetään mahdollisimman pienelle ja kiertonesteen lämpötilat sen verran nollan yläpuolelle, etteivät järjestelmät jäädy ja rikkoudu.
- ulkovalaistuksessa valojen syttymis- ja sammumisaikoja säädetään niin, että valot syttyvät lähempänä pimeän ajankohtaa ja sammuvat ennen valoisan ajan alkua.
- ulkovalaistuksessa otetaan käyttöön nk. yhden vaiheen sammutus eli joka kolmas valaisin sammutetaan.
- kausivalaistusta ei asenneta talvikaudeksi 2022-2023 ja kiinteitä kausivalaistusjärjestelmiä pidetään päällä vain tapahtumien yhteydessä.

Teknisen johtajan muutettu ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää, että:

- ulkovalaistuksessa valojen syttymis- ja sammumisaikoja säädetään niin, että valot syttyvät lähempänä pimeän ajankohtaa ja sammuvat ennen valoisan ajan alkua.
- ulkovalaistuksessa otetaan käyttöön nk. yhden vaiheen sammutus eli joka kolmas valaisin sammutetaan.
- kausivalaistuksesta toteutetaan vain 30% talvikautena 2022. Valaistus pidetään päällä 25.11.2022 - 7.1.2023 välisen ajan.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta kokouksessa ja se on nähtävänä yleisessä tietoverkossa kaupungin verkkosivustolla 4.11.2022.

Teknisen lautakunnan päätös:

Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Susanna Rasimus, Timo Mankki, Tiina Hämäläinen ja Niko Varelius poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana.

Tehdyt viranhaltijapäätökset

37/00.02.03.01/2022

Tekninen lautakunta 03.11.2022 § 231

Kaupungingeodeetti

Yleinen päätös

14.10.2022 § 111 Autotallin myyminen tontilta 286-21-369-2

17.10.2022 § 112 Etuosto-oikeuden käyttämättä jättäminen, määräala tontista 286-21-352-7

Lisätietoja: kaupungingeodeetti Sami Suoknuuti, puh. 020 615 5436, sami.suoknuuti(at)kouvola.fi

Kaupungininsinööri

Hankintapäätös yli kynnyсарvon

20.10.2022 § 12 Avantokujan ja Lautarontien KLV, rakennusurakan hankinta

Lisätietoja: kaupungininsinööri Anne Ahtiainen, puh. 020 615 8574, anne.ahtiainen(at)kouvola.fi

Kiinteistöinsinööri

Yleinen päätös

25.10.2022 § 1 Määräalan ostaminen tilasta 286-463-1-292

Lisätietoja: kiinteistöinsinööri Elina Erkkilä, puh. 020 615 8035, elina.erkkila(at)kouvola.fi

Kunnossapitopäällikkö

Henkilöstöpäätös

18.10.2022 § 5 Tiemestarin toimen täyttäminen (Juha Mankki)

Yleinen päätös

13.10.2022 § 21 Talvipysäköintikiellot 2022-2023

18.10.2022 § 22 Käytöstä poistetun Massey Fergusonin myynti

Lisätietoja: kunnossapitopäällikkö Jukka Perttula, puh. 020 615 7603, jukka.perttula(at)kouvola.fi

Maankäyttöinsinööri

Yleinen päätös

21.10.2022 § 88 Tilan 286-463-2-108 myyminen

Lisätietoja: maankäyttöinsinööri Timo Lavi, puh. 020 615 6263,
timo.lavi(at)kouvola.fi

Tekninen johtaja

Yleinen päätös

26.10.2022 § 23 Tilan 286-478-4-129 myyminen

Lisätietoja: tekninen johtaja Hannu Tylli, puh. 020 615 8570,
hannu.tylli(at)kouvola.fi

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää, ettei se käytä Kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan selostusosassa lueteltuihin viranhaltijapäätöksiin.

Teknisen lautakunnan päätös:

Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Muut asiat

Tekninen lautakunta 03.11.2022 § 232

Teknisen lautakunnan jäsenten asiat:

Puheenjohtaja Joni Mörk;

RRT-alueen valojen testaus on nyt suoritettu.

Käyrälammen esteetön ulkoilureitti on valmis. Vain opasteet puuttuvat vielä.

Varapuheenjohtaja Sari Melkko:

Käyrälammen päälaiturin keskellä on rimoja, jotka ovat kohollaan laiturin pinnasta ja saattavat aiheuttaa vaaraa.

Viranhaltijoiden asiat:

Kaavoitusmaksujen soveltaminen
rantaosayleiskaavoissa/kaavoitusinsinööri Miia Blom

Taajamahakkuiden kulut ja tuotot 2017-2021/kaupungeodeetti Sami
Suoknuuti

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta merkitsee asiat tiedoksi.

Teknisen lautakunnan päätös:

Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Miia Blom poistui kokouksesta, kun asia kaavoitusmaksujen soveltamisesta rantaosayleiskaavoissa oli käsitelty.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 222, § 223, § 224, § 225, § 226, § 227, § 228, § 229, § 231, § 232

Muutoksenhakukielto

Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevaan päätöksen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 230**Oikaisuvaatimusohje (kuntalaki)**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai
- etuun päätös voi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kouvolan kaupungin kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kulutta kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa, katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on julkaistu nähtäväksi yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kouvolan kaupungin tekninen lautakunta

Postiosoite: PL 85, 45101 Kouvola

Käyntiosoite: Torikatu 10, 2. krs, Kouvola

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kouvola.fi

Faksinumero: 020 615 3054

Puhelinnumero: 020 615 4003 tai 020 615 4801

Kaupungin kirjaamon aukioloaika: ma-pe klo 9.00-15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- se, millaista oikaisua vaaditaan
- millä perusteella oikaisua vaaditaan,

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kouvolan kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 85, 45101 Kouvola

Käyntiosoite: Torikatu 10, 2. krs, Kouvola

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kouvola.fi

Faksinumero: 020 615 3054

Puhelinnumero: 020 615 6200

Kaupungin kirjaamon aukioloaika: ma-pe klo 9.00-15.00.

Pöytäkirja on julkaistu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon 8.11.2022.