

Pöytäkirja: Kouvola Tekninen lautakunta 19.10.2022**Aika** 19.10.2022 klo 16:00 - 17:38**Paikka** Sähköinen kokous Teamsissa**Asiat**

Asia	Liitteet	Otsikko	Sivu
§ 216		Laillisuus ja päätösvaltaisuus	5
§ 217		Pöytäkirjan tarkastajat	6
§ 218	1	Rakennuttajapäällikön viran haettavaksi julistaminen	7
§ 219	2, 3	Länsinaukiontien, Metsälehmuksentien ja Puistolehmuksentien katusuunnitelma (21. kaupunginosa, Kuusankoski)	9
§ 220		Tehdyt viranhaltijapäätökset	11
§ 221		Muut asiat	13

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Mörk Joni-Petri	puheenjohtaja	
	Melkko Sari	varapuheenjohtaja	
	Hämäläinen Tiina	jäsen	
	Kontkanen Juha	jäsen	Saapui kokoukseen §:n 219 käsittelyn aikana klo 16.12
	Koponen Heli	jäsen	
	Laine Raimo	jäsen	
	Lammi Maria	jäsen	
	Mankki Timo	jäsen	
	Rasimus Susanna	jäsen	
	Raukko Pekka	varajäsen	Jussi Jokivaaran varajäsen
	Silén Jukka	jäsen	
	Vainikka Toni	jäsen	
	Ylä-Outinen Mia	jäsen	Saapui kokoukseen §:n 221 käsittelyn aikana klo 16.25

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Muu	Raunio Milla	kaupunginhallituksen edustaja	
	Varelius Niko	nuorisovaltuuston edustaja	
	Tylli Hannu	esittelijä, tekninen johtaja	
	Kangasniemi-Kuikka Anne	asiantuntija, kaupunginarkkitehti	
	Suoknuuti Sami	asiantuntija, kaupungingeodeetti	Poistui kokouksesta §:n 221 käsittelyn aikana klo 16.56
	Ahtiainen Anne	asiantuntija, kaupungininsinööri	Poistui kokouksesta §:n 221 käsittelyn aikana klo 16.42
	Hokkanen Kirsi	asiantuntija, metsäinsinööri	Paikalla kokouksessa §:n 221 käsittelyn aikana klo 16.42-17.36.
	Jyrkilä Marja-Liisa	asiantuntija, hankintapäällikkö	Paikalla kokouksessa §:n 221 käsittelyn aikana klo 16.42-17.29.
	Ahola Ritva	sihteeri, hallintosihteeri	

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
--	------	---------	------------

Poissa	Jokivaara Jussi	jäsen	
	Vahla Einar	nuorisovaltuuston edustaja	
	Takkinen Päivi	asiantuntija, kiinteistöpalvelujohtaja	
	Friman Hannu	asiantuntija, ympäristöjohtaja	
	Anttila Minna	asiantuntija, maaseutupalvelujen päällikkö	
	Hirvonen Hanna	asiantuntija, paikkatietopäällikkö	
	Kytölä Marika	asiantuntija, lakimies	

Pöytäkirjan tarkastus

Joni Mörk
puheenjohtaja
Ritva Ahola
sihteeri
Toni Vainikka
pöytäkirjan tarkastaja
Jukka Silén
pöytäkirjan tarkastaja

Pöytäkirjan § 218 tarkastettiin kokouksessa.

Pöytäkirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on nähtävänä

yleisessä tietoverkossa Kouvolan kaupungin verkkosivuilla 25.10.2022

Laillisuus ja päätösvaltaisuus**Tekninen lautakunta 19.10.2022 § 216**

Hallintosäännön 137 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä sen, onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Kuntalain (410/2015) 103 § 2 mom. mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Hallintosäännön 129 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsu lähetetään, mikäli mahdollista vähintään neljä päivää ennen kokousta jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus toimielimen päättämällä tavalla.

Teknisen johtajan ehdotus:

Puheenjohtaja toteaa läsnäolevat ja sen, onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Teknisen lautakunnan päätös:

Läsnäolotarkastuksen tultua suoritetuksi tekninen lautakunta totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastajat

Tekninen lautakunta 19.10.2022 § 217

Kuntalain (410/2015) 107 §:n mukaisesti toimielimen kokouksista pidetään pöytäkirjaa.

Hallintosäännön 148 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Hallintosäännön 149 §:ssä todetaan, että pöytäkirja pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä kaupungin verkkosivuilla kuntalain 140 §:n mukaisesti salassapitosäännökset huomioiden.

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta valmistelee kaksi pöytäkirjan tarkastajaa. Tarkastusvuorossa ovat Toni Vainikka Mia Ylä-Outinen.

Teknisen lautakunnan päätös:

Tekninen lautakunta valitsi pöytäkirjan tarkastajiksi Toni Vainikan ja Jukka Silénin.

Rakennuttajapäällikön viran haettavaksi julistaminen**2815/01.01.01.01/2022****Tekninen lautakunta 19.10.2022 § 218**

Valmistelija: kaupungininsinööri Anne Ahtiainen, puh. 020 615 8574, anne.ahtiainen(at)kouvola.fi

Yhdyskuntatekniikan rakennuttajapäällikön virka on vapautumassa 1.12.2022 nykyisen viranhaltijan irtisanouduttua virkasuhteestaan.

Rakennuttajapäällikön tehtäväkuvaan kuuluvat yhdyskuntatekniikan rakennuttaminen -palveluyksikön johtaminen, infrainvestointien rakennuttamistehtäviä, hankkeiden toteutuksen johtamista, sidosryhmätyöskentelyä, valtionapuhakemusten käsittelyä sekä yksityisraiteen hallintaan liittyviä tehtäviä.

Viran tehtäväkuvaus on **liitteenä**.

Hallintosäännön 39 § mukaan valinnasta päättävä viranomainen päättää alaistensa virkojen haettavaksi julistamisesta. Hallintosäännön 40 §:n perusteella rakennuttajapäällikön valinnasta päättää tekninen lautakunta (muu johtavassa asemassa oleva).

Rakennuttajapäällikön viran kelpoisuusvaatimuksena on tehtävään soveltuva korkeakoulututkinto ja riittävä työkokemus. (KV 15.12.2008).

Tehtävässä menestyminen edellyttää hyviä viestintä- ja vuorovaikutustaitoja, useista tietolähteistä saatavan tiedon seuranta ja niiden käytettävyyden arviointia, ongelmanratkaisukykyä ja paineensietokykyä sekä ymmärrystä kunnallisesta päätöksenteosta.

Rakennuttajapäällikön virkasuhteessa on tarkoituksenmukaista noudattaa kuuden (6) kuukauden koeaikaa. Virkaan valitun tulee esittää hyväksyttävä terveydentilaa koskeva selvitys ennen virkasuhteen alkamista.

Tekniselle lautakunnalle esitetään, että virkaa valmistelevaan valitaan työryhmä, joka mm. arvioi hakijat, valitsee haastateltavat ja haastattelee valitut.

Hallintosäännön 39 § mukaan valinnasta päättävä viranomainen päättää alaistensa osalta myös hakuajan jatkamisesta tai uudesta hausta. Tekniselle lautakunnalle esitetään, että kaupungininsinöörit siirretään toimivalta hakuajan jatkamisesta tai uudesta hausta, mikäli ensimmäisessä haussa ei saada riittävästi sopivia hakijoita.

Lisätietoja: kaupungininsinööri Anne Ahtiainen, puh. 020 615 8574, anne.ahtiainen(at)kouvola.fi

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää julistaa rakennuttajapäällikön viran haettavaksi.

Tekninen lautakunta päättää nimetä kaupungininsinöörin, kunnossapitopäällikön ja suunnittelupäällikön valmistelevaan rakennuttajapäällikön valintaa.

Tekninen lautakunta siirtää toimivaltaansa kaupungininsinöörille siltä osin, kun on kyse hakuajan jatkamisesta tai uudesta hausta.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta kokouksessa ja se on nähtävillä yleisessä tietoverkossa kaupungin verkkosivustolla 20.10.2022 lukien.

Teknisen lautakunnan päätös:

Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Liitteet

Liite[1]

Tehtävänkuvaus
henkilöstösuunnitteluun_rakennuttajapäällikkö_Tela19102022

Länsinaukiontien, Metsälehmuksentien ja Puistolehmuksentien katusuunnitelma (21. kaupunginosa, Kuusankoski)**1106/10.03.02.00/2022****Tekninen lautakunta 19.10.2022 § 219**

Valmistelija: suunnittelupäällikkö Tapani Vuorentausta, puh. 020 615 7096, tapani.vuorentausta@kouvola.fi

Yhdyskuntatekniikan suunnittelu on laatinut otsikossa mainittuun kohteeseen katusuunnitelman.

Alueen kadut ovat ikänsä ja kuntonsa puolesta saneerauksen tarpeessa. Saneerauksessa uusitaan alueen katujen (633 m) kuivatusjärjestelmät, rakennekerrokset, päällysrakenteet sekä katuvalaistus.

Kustannusarvio on 403 000 € (alv 0 %), joka sisältää myös suunnittelun ja rakennuttamisen kustannukset.

Alueella on voimassa oleva asemakaava.

Rakentamistöiden aloittaminen sisältyy vuoden 2024 investointisuunnitelmaan.

Katu suunnitelma (piirustusnumero 21-124.1) ja suunnitelmaselostus on **liitteenä**.

Suunnitelma on ollut Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti julkisesti nähtävillä 21.9.-5.10.2022. Nähtävilläolonaikana saapui yksi muistutus.

Metsälehmuksentie 5-7 kiinteistö kysyy muistutuksessaan seuraavaa:

1. *"Länsi-Naukion katusuunnitelmassa kohdalla Metsälehmuksentie leikkaus 2B - 2B (toki samanlaista suunnitelmaa on muillakin alueilla) on näytettynä, että kadun reunaan pihojen puolelle olisi tulossa noin 8 cm korkea reunakivi."*

Vastaus: Muistutuksen tekijän kiinteistön kohdalle, pihan puoleiseen kadun reunaan ei ole suunnitelmassa esitetty reunakiveä.

2. *"Ote Katusuunnitelmaselostuksesta 15.09.2022: Tasaus ja kuivatus: Katujen tasaus noudattaa pääosin nykyistä maanpintaa. Mitä tämä tarkoittaa pihaan ajoteiden ja piha-alueiden kannalta?"*

Vastaus: Kadun reunan korkeus muistutuksen tekijän pihan ajotien kohdalla ei ole muuttumassa nykyisestä.

3. *"Miten reunakiven on tarkoitus liittyä nykyiseen pihaan ajoteiden ja piha-alueen korkoon? a) reunakiven yläpinta tulee pihaan ajoteiden"*

ja piha-alueiden nykyiseen korkoon b) reunakiven yläpinta tulee X cm korkeammalle kuin pihaan ajoteiden ja piha-alueiden nykyinen pinta ja pihaan ajoteiden ja piha-alueiden korkoa joudutaan nostamaan reunakiven tasalle. Jos tarkoitus on edetä vaihtoehdolla b) niin kenen toimituslaajuuteen / vastuulle kuuluu ajoteiden pihaan japiha-alueiden koron nostaminen ja kuntoon saattaminen? kaupunki vai piha-alueen omistaja. Onko tuo reunakivi, etenkin pihaan ajoteiden ja piha-alueiden puolella välttämätön? kuuluuko reunakivet, etenkin piha-alueiden puolella, alueen historialliseen kuvaan? Monestikin näkee, että juuri reunakivet repsottaa, ovat siirtyneet paikoiltaan, reunakiviä on irronnut katualueelle etenkin talvien / aurauskauden aikana ja jälkeen, joka lisää katualueiden kunnossapitoa ja kustannuksia.”

Vastaus: Muistutuksen tekijän kiinteistön kohdalle, pihan puoleiseen kadun reunaan ei ole suunnitelmassa esitetty reunakiveä.

Edellä kerrotuin perustein suunnitelman hyväksymiselle ei ole olemassa estettä.

Lisätietoja: kaupunginarkkitehti Anne Kangasniemi-Kuikka, puh. 020 615 9138, anne.kangasniemi-kuikka(at)kouvola.fi ja suunnittelupäällikkö Tapani Vuorentausta, puh. 020 615 7096, tapani.vuorentausta(at)kouvola.fi

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta hyväksyy Länsinaukiontien, Metsälehmüksentien ja Puistolehmüksentien katusuunnitelmat ja antaa muistutuksen tekijälle edellä esitetyt vastaukset.

Suunnitelmat määrätään tulemaan voimaan mahdollisesta muutoksenhausta riippumatta (MRL 202 §).

Teknisen lautakunnan päätös:

Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Liitteet

Liite[2] Länsinaukiontie_Puistolehmüksentie_ja_Metsälehmüksentie_suunnitelma_Tela19102022

Liite[3] Länsinaukiontie_Puistolehmüksentie_ja_Metsälehmüksentie_suunnitelmaselostus_Tela19102022

Tehdyt viranhaltijapäätökset

37/00.02.03.01/2022

Tekninen lautakunta 19.10.2022 § 220

Kaupungingeodeetti

Yleinen päätös

05.10.2022 § 102 Tonttijaon muutos 286-10-10008-20
(Ampumaradantie)

05.10.2022 § 103 Tonttijaon muutos 286-21-523-12-13 (Teollisuuskaari)

05.10.2022 § 104 Tonttijako 286-10-10018-1-2 (Lautarontie)

05.10.2022 § 105 Tonttijaon muutos 286-41-5-6-9 (Kustaa III tie)

05.10.2022 § 106 Tonttijaon muutos 286-52-78-10 (Kymenkuja)

10.10.2022 § 107 Tilojen 286-455-1-612 ja 286-455-1-613 ostaminen

12.10.2022 § 108 Tonttijako ja tonttijaon muutos 286-3-3080-8-9
(Pilvitie, Runkotie)

12.10.2022 § 109 Tonttijaon muutos 286-3-3118-2-3 (Kiskokatu)

12.10.2022 § 110 Tonttijako ja tonttijaon muutos 286-3-3092-20-22
(Versotie)

Lisätietoja: kaupungingeodeetti Sami Suoknuuti, puh. 020 615 5436,
sami.suoknuuti(at)kouvola.fi

Kunnossapitopäällikkö

Hankintapäätös alle kynnsarvon

30.09.2022 § 4 Eräiden katujen talvihoitotyöt 2022-2023

Yleinen päätös

13.10.2022 § 21 Talvipysäköintikiellot 2022-2023

kunnossapitopäällikkö Jukka Perttula, puh. 020 615 7603,
jukka.perttula(at)kouvola.fi

Maankäyttöinsinööri

Yleinen päätös

11.10.2022 § 84 Teollisuustontin 286-449-25-4 (Karhumäentie 6)
vuokrasopimuksen uusiminen

Lisätietoja: maankäyttöinsinööri Timo Lavi, puh. 020 615 6263,
timo.lavi(at)kouvola.fi

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää, ettei se käytä Kuntalain 92 §:n mukaista
otto-oikeuttaan selostusosassa lueteltuihin viranhaltijapäätöksiin.

Teknisen lautakunnan päätös:

Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Muut asiat**Tekninen lautakunta 19.10.2022 § 221*****Teknisen lautakunnan jäsenten asiat:***

Puheenjohtaja Joni Mörk: Vuoden 2023 kevätkauden kokousaikataulu valmistellaan niin, että kokouspäivä on parillisen viikon torstai.

Jäsen Tiina Hämäläinen: Viitakummuntien katuvalot ovat vain osittain toiminnassa, säästösyistäkö?

Varajäsen Pekka Raukko: Pyysi tarkemman selvityksen taajamahakkuiden tuotoista.

Viranhaltijoiden asiat:

1. Energiasäästötoimenpiteiden tilannekatsaus/Kaupungininsinööri Anne Ahtiainen

Kaupunginhallitus käsitteli 10.10.2022 energiansäästötoimia ja päätti, että energiankulutuksessa tulee säästää 20 %. Tekyn säästötoimet tulee käsitellä teknisessä lautakunnassa. Asia tuodaan teknisen lautakunnan käsittelyyn seuraavassa kokouksessa 3.11.2022.

2. Metsät; metsäsuunnittelu ja metsien hoito/Metsäinsinööri Kirsi Hokkanen ja hankintapäällikkö Marja-Liisa Jyrkilä
3. Haitallisten vieraslajien hävittämisen tilannekatsaus/Metsäinsinööri Kirsi Hokkanen

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta merkitsee asiat tiedoksi.

Teknisen lautakunnan päätös:

Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Anne Ahtiainen poistui kokouksesta asiakohdan 1 käsittelyn jälkeen.

Kirsi Hokkanen ja Marja-Liisa Jyrkilä saapuivat kokoukseen, kun asiakohdan 2 käsittely alkoi.

Sami Suoknuuti poistui kokouksesta asiakohdan 2 käsittelyn aikana. Marja-Liisa Jyrkilä poistui kokouksesta asiakohdan 2 käsittelyn jälkeen. Kirsi Hokkanen poistui kokouksesta, kun asiakohda 3 oli käsitelty.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 216, § 217, § 218, § 220, § 221

Muutoksenhakukielto

Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevaan päätöksen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 219

Valitusosoitus

Hallintovalitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä.

Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa, katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä asiakirjasta katsotaan asianosaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Hallintovalitus tehdään Itä-Suomen hallinto-oikeudelle

Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio

Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, Kuopio

Sähköposti: ita-suomi.hao@oikeus.fi

Faksinumero: 02956 42501

Puhelinnumero: 02956 42500

Hallinto-oikeuden kirjaamon aukioloaika: ma - pe klo 8 - 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta,
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja
- mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi,
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan,

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta alkuperäisenä tai jäljennöksenä,
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus voi periä muutoksenhakuasian käsittelystä oikeudenkäyntimaksun. Maksuista säädetään tuomioistuinmaksulaissa 1455/2015 ja oikeusministeriön asetuksessa 31.12.2018/1383. Maksu on 270 euroa. Tuomioistuinmaksulain 9 §:n mukaan oikeudenkäyntimaksua ei peritä, jos hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kouvola kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 85, 45101 Kouvola

Käyntiosoite: Torikatu 10, 2. krs, Kouvola

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kouvola.fi

Faksinumero: 020 615 3054

Puhelinnumero: 020 615 6200

Kaupungin kirjaamon aukioloaika: ma-pe klo 9.00-15.00

Pöytäkirja on julkaistu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon 25.10.2022.