

Tilapalvelut, investoinnit, lämmitysjärjestelmäkohteiden vahvistaminen

568/02.02.00/2022

Kaupunginhallitus 28.11.2022 § 326

Valmistelija: toimitilajohtaja Katja Ahola, puh 020 615 9013,
katja.e.ahola(at)kouvola.fi

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 13.06.2022 § 64 päättänyt, että talousarviomuutoksena investointeihin lisätään lämmitysjärjestelmämuutoksia 1,0 milj. eurolla maakaasun saanti- ja hintahaasteiden vuoksi. Summalla on tarkoitus saada useiden kohteiden suunnittelua käyntiin ja muutama kohde toteutettua vuoden 2022 aikana. Muutostyöt tulevat jatkumaan lähivuosien aikana. Päätöksen mukaisesti summa on lisätty pieninvestointeihin, kohteet tullaan määrittelemään myöhemmin ja ne vahvistaa kaupunginhallitus.

Kaupunginhallitukselle vahvistettavaksi esitetään seuraavat lämmitysjärjestelmämuutoskohteet (suluissa kohteen kustannusarvio):

- Myllykosken päiväkoti (55 t€)
- Myllykosken yhtenäiskoulu (65 t€)
- Tehtaanmäen koulu (70 t€)
- Anjalankosken teatteri (50 t€)
- Upseerin päiväkoti, Korja (40 t€)
- Saviniemen koulu (110 t€)

Näissä kohteissa muutetaan aiempi lämmitysmuoto kaukolämmöksi.

Edellä mainittujen lisäksi lämmitysjärjestelmämuutoksia on toteutettu ja toteutetaan käyttötalousmenoista kohteisiin, joissa kustannukset jäävät alle investointirajan. Lisäksi käyttötalousmenoista on vuoden 2022 aikana tehty väliaikaisia lämmitysjärjestelmien muutoksia (kaasusta öljyyn).

Toimitilajohtaja Katja Ahola on kokouksessa paikalla asiantuntijana vastaamassa kysymyksiin.

Lisätietoja: toimitilajohtaja Katja Ahola, puh. 020 615 9013,
katja.e.ahola(at)kouvola.fi ja talousjohtaja Hellevi Kunnas, puh. 020 615 5054, hellevi.kunnas(at)kouvola.fi

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus hyväksyy tilapalveluiden investointeihin sisältyvät lämmitysjärjestelmämuutoskohteet seuraavasti: Myllykosken päiväkoti, Myllykosken yhtenäiskoulu, Tehtaanmäen koulu, Anjalankosken teatteri, Upseerin päiväkoti ja Saviniemen koulu.

Kaupunginhallituksen päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus myönsi toimitilajohtaja Katja Aholalle läsnäolo- ja puheoikeuden. Hän oli asiantuntijana läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana.

Jäsen Milla Raunio poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi (yhteisöjäävi).
