

Kouvolan kaupungin lausunto voimajohtolinjan pylväistä (rakennusperinnön suojeleminen, KAS-ELYn lausuntopyyntö)

2610/00.04.01/2022

Tekninen lautakunta 04.10.2022 § 208

Valmistelija: tekninen johtaja Hannu Tylli, puh. 020 615 8570, hannu.tylli(at)kouvola.fi

Kaakkois-Suomen ELY-keskus on ilmoittanut 13.9.2022 päivätyllä kirjeellä vastaanottaneensa Kuusankoski-Seura r.y:n esityksen Kymin Osakeyhtiön rakentaman voimajohtolinjan pylväiden 8, 9 ja 10 määräämiseksi rakennusperinnön suojelemisesta annetun lain nojalla suojeltaviksi. ELY-keskus ilmoittaa esityksen vireille tulosta ja varaa kaupungille tilaisuuden tulla kuulluksi ELY-keskuksen asiassa hankkimista selvityksistä.

Mahdollinen lausunto suojeluesityksestä pyydetään toimittamaan ELY-keskukselle 15.10.2022 mennessä.

Ilmoituksen liitteenä oli suojeluesitys sekä karttaliite. Suojeluesitys on **liitteenä**.

Tekninen lautakunta on 28.6.2022 § 170 ja 171 päättänyt, että se hakee pylvälle nro 9 ja 10 purkamislupaa selostusosassa esitetyin perustein. Pylvään 8 osalta lautakunta päätti 28.6.2022 § 160, että se säilytetään Kuusankosken Rantapuistossa muistomerkkinä entisestä voimajohtolinjasta. Säilyttäminen edellyttää pylvään kunnostamista.

Teknisen lautakunnan käsittelyssä on selostettu tarkkaan, mihin purkamislupien hakemiset perustuvat. Siltä osin lautakunta viittaa lausunnossaan asiakohdissa § 170 ja 171 selostettuihin asioihin. Pylväs numero 8 kunnostetaan, mutta kunnostusta ei pystytä tekemään niin, että pylvään ulkomuoto pysyy samana.

Teknisen lautakunnan päätökset pylväiden purkamisesta ja säilyttämisestä ovat lausunnon liitteitä ja ovat osa teknisen lautakunnan lausuntoa suojeluesitykseen. (Pöytäkirjan otteet lisätään lausuntoon virkamiestyönä).

Rakennusperintölain 2 §:n 3 momentin 1 kohdan mukaan rakennusperintölain mukainen suojeleminen voidaan toteuttaa asemakaava-alueella vain tietyin edellytyksin.

Tekninen lautakunta korostaa lausuntonaan sitä, että pylväävät ovat toimineet tehtävässään vain noin 30 vuotta. Voimajohtolinjasta on poistettu johdot vuonna 1980, jolloin pylväävät ovat seisseet tyhjillään jo pidemmän ajanjakson eli ilman alkuperäistä merkitystään. Pylväillä lienee siten enemmän merkitystä Kuusankosken keskustan maisemakuvaan. Tekninen lautakunta katsoo, että rakennusperinnön

suojelemisesta annetun lain mukaan rakennuksia ei voi suojella asemakaava-alueella maisemakuvallisista syistä. 30 vuoden käyttöaika ei lautakunnan mielestä tuo pylvälle valtakunnallista tai kulttuurihistoriallista merkitystä rakennusperintöä ajatellen.

Pylväät sijoittuvat kaavoituksellisesti alueelle, jonka asemakaavan muutos on tullut voimaan 26.1.2022. (Pylväitä ei ole suojeltu asemakaavassa.) Tekninen lautakunta katsoo siten, ettei rakennuksien suojelu rakennusperinnön suojelemisesta annetun lain nojalla ole tältäkin osin perusteltu.

Suojeluesityksessä vedotaan myös rakennusteknisiin arvoihin. Tekninen lautakunta katsoo, että rakennusteknisten kriteerien arvottamisessa on huomioitava, että massiivisina ja korkeina rakennelmana niitä ei voi nykyisessä muodossaan säilyttää yleisellä puistoalueella. Kaupungin tekemien selvitysten perusteella pylväiden ulkomuotoa ei pysty säilyttämään, jos halutaan, että ne täyttävät sijaintinsa, lujuusmitoituksen ja nykylainsäädännön osalta turvallisuusvaatimukset.

Tekninen lautakunta toteaa lausuntonaan, että se vastustaa voimajohtopylväiden suojelua rakennusperinnön suojelemisesta annetun lain perusteella edellä esitetyin perustein.

Lisätietoja: tekninen johtaja Hannu Tylli, puh. 020 615 8570, hannu.tylli(at)kouvola.fi

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta antaa Kaakkois-Suomen ELY-keskukselle edellä esitetyn lausunnon.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta kokouksessa ja se on nähtävillä yleisessä tietoverkossa kaupungin verkkosivustolla 5.10.2022 lukien.

Teknisen lautakunnan päätös:

Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Hannu Friman ja Einar Vahla poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn päätyttyä.
