



15.8.2022

Viranomaispalvelut/ympäristönsuojelu  
Kouvolan kaupunki

## RAKENNUSVALVONNAN LAUSUNTO UTINKATU 65 KIERRÄTYSPISTEESTÄ

Kouvolan kaupungin ympäristönsuojelu on tiedustellut Kouvolan kaupungin rakennusvalvonnalta Utinkatu 65 sijaitsevan kierrätyspisteen luvan mukaisuudesta. Taustalla ovat ympäristönsuojeluun tullut kirjelmä kierrätyspisteen melu- ja roskaantumishaitasta lähinaapurustoon.

Kierrätyspiste sijaitsee kiinteistöllä 286-6-6025-25, päivittäistavarakaupan pysäköintialueen länsireunassa. Alueen asemakaavamerkintä on AL liikerakennusten korttelialue. Liikerakennukselle on myönnetty rakennuslupa 286-2008-182 ja liikerakennusta on siirretty 7,5 m rakennusaikaisella muutosluvalla 286-2008-265. Näissä luvissa kierrätyspistettä ei ole esitetty. Sen sijaan kierrätyspiste on esitetty lupaan liittyvässä vaihtoasemapiirustuksessa, jonka rakennusvalvonnasta [REDACTED] on hyväksynyt suostumuksellaan 21.9.2012 osittaisen loppukatselmuksen yhteydessä. Rakennusvalvontaviranomaisella on maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) 153 e § perusteella ollut oikeus antaa suostumus poiketa alkuperäisestä suunnitelmasta. Vaihtoasemapiirustuksessa kierrätyspiste on esitetty tekstinä, sijoittuen aivan kiinteistön länsirajan tuntumaan sisäänajovyölyän viereen. Vaihtoasemapiirustus on esitetty kuvassa 1.

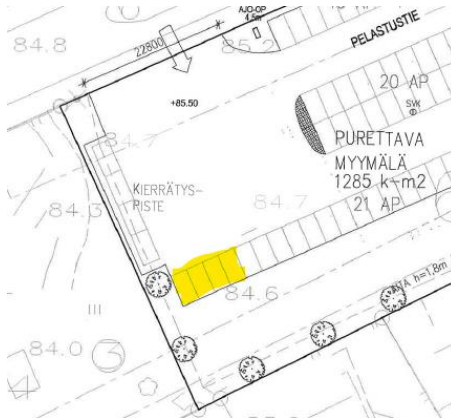


Kuva 1. Vaihtoasemapiirustus 21.9.2012



15.8.2022

Rakennusvalvontapäällikkö Risto Mikkola on käynyt paikan päällä 2.8.2022. Käynnillä havaittiin, että kierrätyspisteen kontteja oli sijoitettu 3 kpl pysäköinti-  
paikkojen päälle. Suurin ko. konteista oli puristinkontti, kontin mittojen silmä-  
määrisesti ollen n. lev. 2,2m, pit. 6 m, kork. 2,2 m. Pysäköintipaikoille sijoit-  
vien konttien sijainti on esitetty kuvassa 2. Kuvassa 3. on käynnin yhteydessä  
otettu valokuva ko. konteista.



Kuva 2. Lisättyjen konttien sijainti



Kuva 3. Valokuva lisätyistä konteista

Kuvassa 4 on esitetty kierrätyspisteen konttien kokonaistilanne, lisätyt 3 konttia  
näkyvät kauimpana. Yleisilmeeltään alue oli käynnin aikana siisti, erityistä ros-  
kaantumista ei konttien vieressä näkynyt.



Kuva 4. Kierrätyspisteen yleisnäkymä 2.8.2022



15.8.2022

Johtopäätökset:

Kierrätyspisteellä on rakennusvalvonnan sijoittumislupa, mutta 3 kpl konteista sijaitsee asemapiirustukseen merkityn kierrätyspistealueen ulkopuolella, sijoituen asemapiirustuksessa merkittyjen autopaikkojen päälle. Lisäksi puristin-kontti jo kokonsa puolesta edellyttää lupaa. **Tältä osin rakennuspaikan omistajaa tai haltijaa kehoitetaan hakemaan toimenpidelupa tai poistamaan ko. 3 konttia paikalta.**

Rakennusvalvonnan toimivaltaan ei kuulu ympäristönsuojelu- tai jätelakiin perustuva melun tai roskaantumisen arviointi.

Kouvola 15.8.2022

*Risto Mikkola*

Risto Mikkola  
Rakennusvalvontapäällikkö  
p. 020 615 8237  
risto.mikkola(at)kouvola.fi