

Päätös veden johtamisesta toisen maalla olevaan ojaan

1560/11.01.01.00/2022

Teknisen lautakunnan lupajaosto 10.08.2022 § 78

Valmistelija: ympäristösuunnittelija Kati Halonen, puh. 020 615 8048, kati.halonen(at)kouvola.fi

Kouvolan kaupungin yhdyskuntatekniikan suunnittelu on hakenut kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselta vesilain (587/2011) 5 luvun 5 §:n 1 momentin 3 kohdan mukaista oikeutta veden johtamiseen [REDACTED] omistuksessa olevalla tilalla Rinne, RN:o 286-449-5-6 olevaan ojaan. Veden johtamistarve syntyy, kun Niinistön kaupunginosassa Liisakarhunmäen voimassa olevan asemakaavan mukaista teollisuusalueen toteutusta laajennetaan. Seuraavaan toteutusvaiheeseen kuuluu Liisakarhunmäentien eteläpuoli. Liisakarhunmäen asemakaava-alueen maat ovat kaupungin omistuksessa. Lisäksi kaupunki omistaa tilan Pihkamäki I, RN:o 286-449-22-23, [REDACTED] tilan eteläpuolella.

Vesien johtamissuunnitelman mukaan asemakaava-alueella hulevedet kerätään kaivoihin ja johdetaan putkilla kaava-alueen eteläreunaan, josta ne johdetaan edelleen avo-ojassa tilojen Rinne ja Pihkamäki I kautta alaspäin. Uusien ojien kaivuuseen ei ole tarvetta, vaan vedet johdetaan nykyisiin ojiin. Lopuksi alueen vedet päätyvät avo-ojissa Karhulanjärveen, joka on alueen valumakarttojen mukaan luonnollinen vesien valumasuunta. Alueella ei ELY-keskuksesta saadun tiedon mukaan ole ojitussyhteisöä.

Mitoitusvirtaama on laskettu kesäaikaisen rankkasateen aiheuttamana kerran 1-10 vuodessa toistuvaan n. 15 minuutin rankkasateeseen 150 l/s/ha, jonka perusteella virtaama on suurimmillaan 50 l/s. Hakemuksen mukaan vesimäärä ei ole merkittävä ojien toiminnan kannalta.

[REDACTED], on varattu mahdollisuus tulla kuulluksi ennen päätöksentekoa. Vastineita ei jätetty.

Lisätietoja: ympäristösuunnittelija Kati Halonen, puh. 020 615 8048, kati.halonen(at)kouvola.fi, ympäristöjohtaja Hannu Friman, puh. 020 615 7900, hannu.friman(at)kouvola.fi

Ympäristöjohtajan ehdotus:

Teknisen lautakunnan lupajaosto myöntää Kouvolan kaupungin yhdyskuntatekniikan suunnittelulle oikeuden johtaa Liisakarhunmäellä asemakaavan eteläosan teollisuusalueella muodostuvat hulevedet [REDACTED] omistamalla tilalla Rinne, RN:o 286-449-5-6, olevien ojien kautta kaupungin tilalle Pihkamäki I, RN:o 286-449-22-23. Koska

johtamisessa käytetään olemassa olevia ojia, ei toiminnasta aiheudu korvattavaa edunmenetystä [REDACTED]. Jatkossa kaupunki vastaa ojituksen hyödynsaajana omalta osaltaan asemakaava-alueen hulevesien johtamiseen käytettyjen ojien kunnossapidosta Rinteen tilalla. Kunnossapitokustannukset jaetaan maanomistajien kesken ojien kuivatusalueen maanomistuksen pinta-alan suhteessa.

Teknisen lautakunnan lupajaoston päätös:

Teknisen lautakunnan lupajaosto hyväksyi päätösehdotuksen.
