



Kouvolan kaupunki Kullasvaara-Tykkimäki osayleiskaava Selostuksen liite

Teemakartat kaavamuutoksen suhteesta alueella voimassa oleviin osayleiskaavoihin, sekä Kullasvaaran Rail Road Terminal, tavoitetila 2030, oikeusvaikutuksettomaan kaavarunkoon

Alueella voimassa olevat osayleiskaavat:

- Kouvolan keskeisen kaupunkialueen osayleiskaava
- Tykkimäki - Tehola osayleiskaava
- Saarenmaa - Tykkimäki osayleiskaava

Kouvolan Teknisen lautakunnan 21.9.2021 § 177 kaavaehdotuksen käsittelyn jälkeiset muutokset:
26.10.2021 - Tekninen korjaus sivu 7/8; lisätty puuttuva kaavakarttarasteri ja rajausta, Saarenmaa-Tykkimäki osayleiskaava, oikeusvaikutteinen

Tarkennus huom: Ei vastaa hyväksyttävää kaavakartan tilannetta
Liitteen kaavayhdistelmissä on esitetty Kullasvaara-Tykkimäki osayleiskaavaehdotus

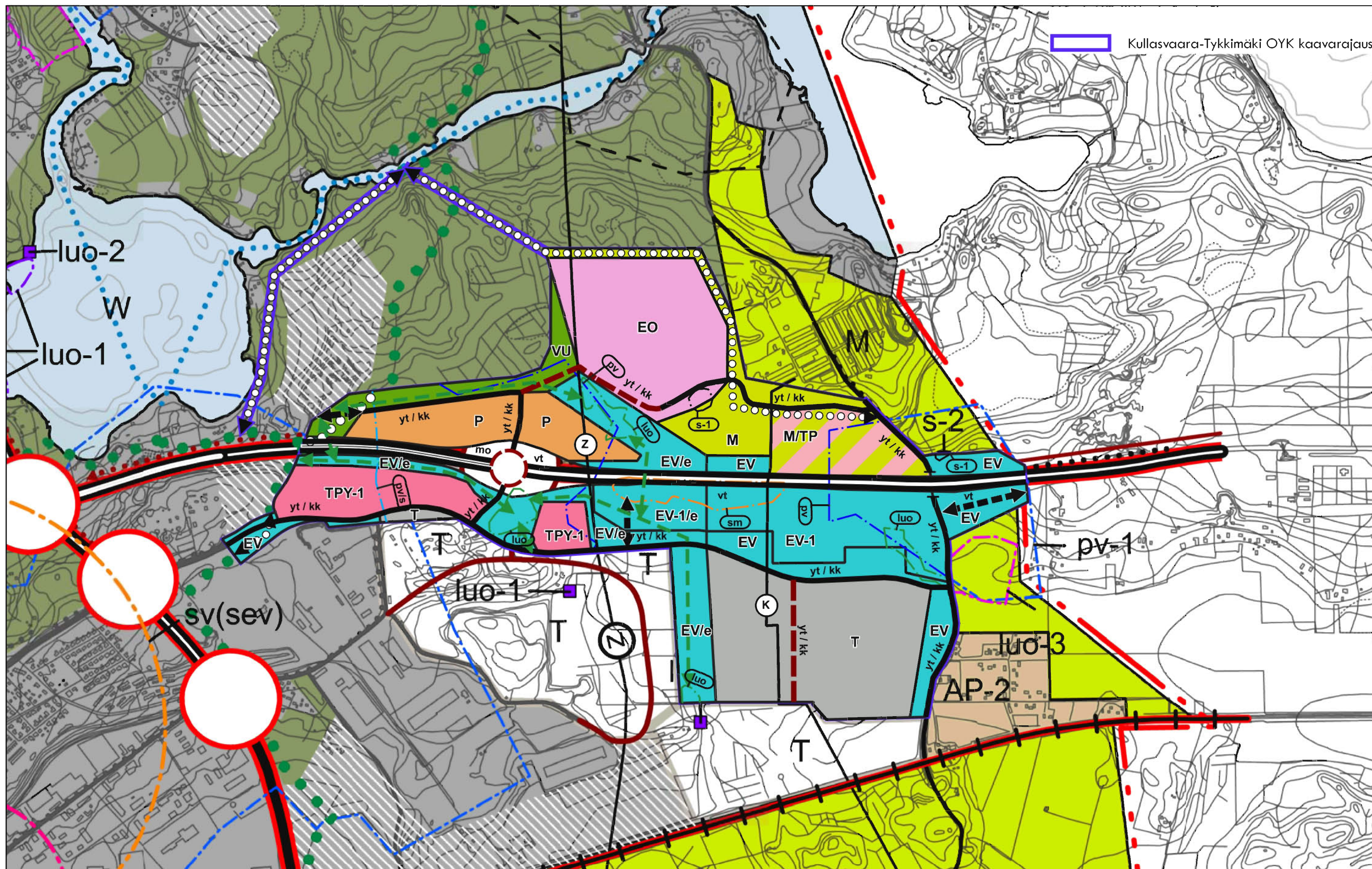
Aineistot lisenssillä Creative Commons Nimeä 4.0 Kansainvälinen Julkinen Lisenssi:
<https://creativecommons.org/licenses/by/4.0/legalcode.fi>

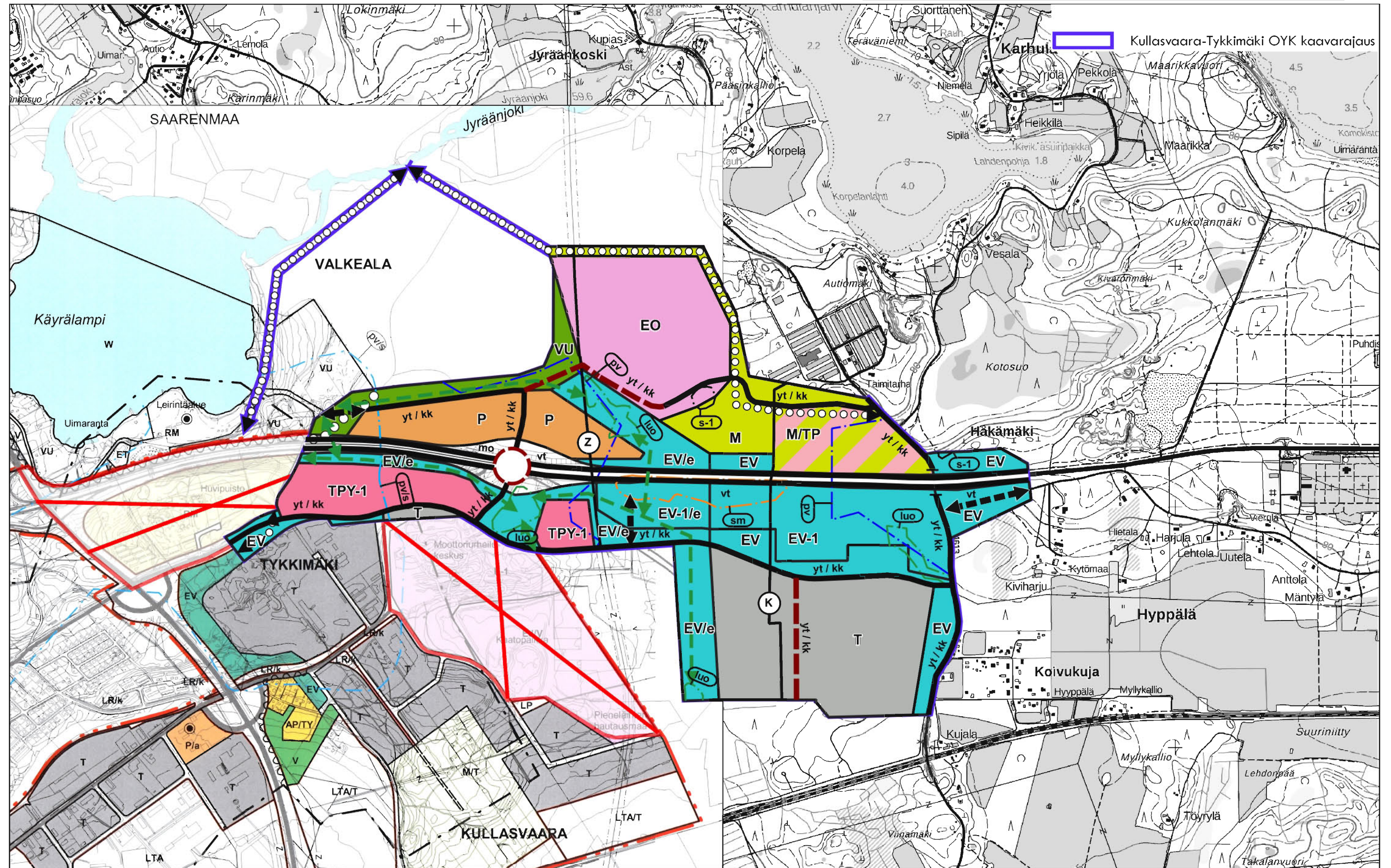
Peruskarttarasteri. Tehnyt Maanmittauslaitos, ladattu Maanmittauslaitoksen avoimien aineistojen tiedostopalvelusta 6/2021 - muutettu harmaasävyiseksi

Museoviraston kulttuuriympäristöaineisto, suojellut kohteet, muinaisjäännökset 3/2019. Tehnyt Museovirasto, ladattu Museoviraston kulttuuriympäristön paikkatietoaineiston tiedostolatauspalvelusta - vektorigeometriat

Pohjavesialueet 4/2019. Lähde SYKE ja ELY-keskukset, saatu ELY-keskus, ladattavissa SYKE latauspalvelu LAPIO - vektorigeometriat

0 500 1000 1500 2000 m





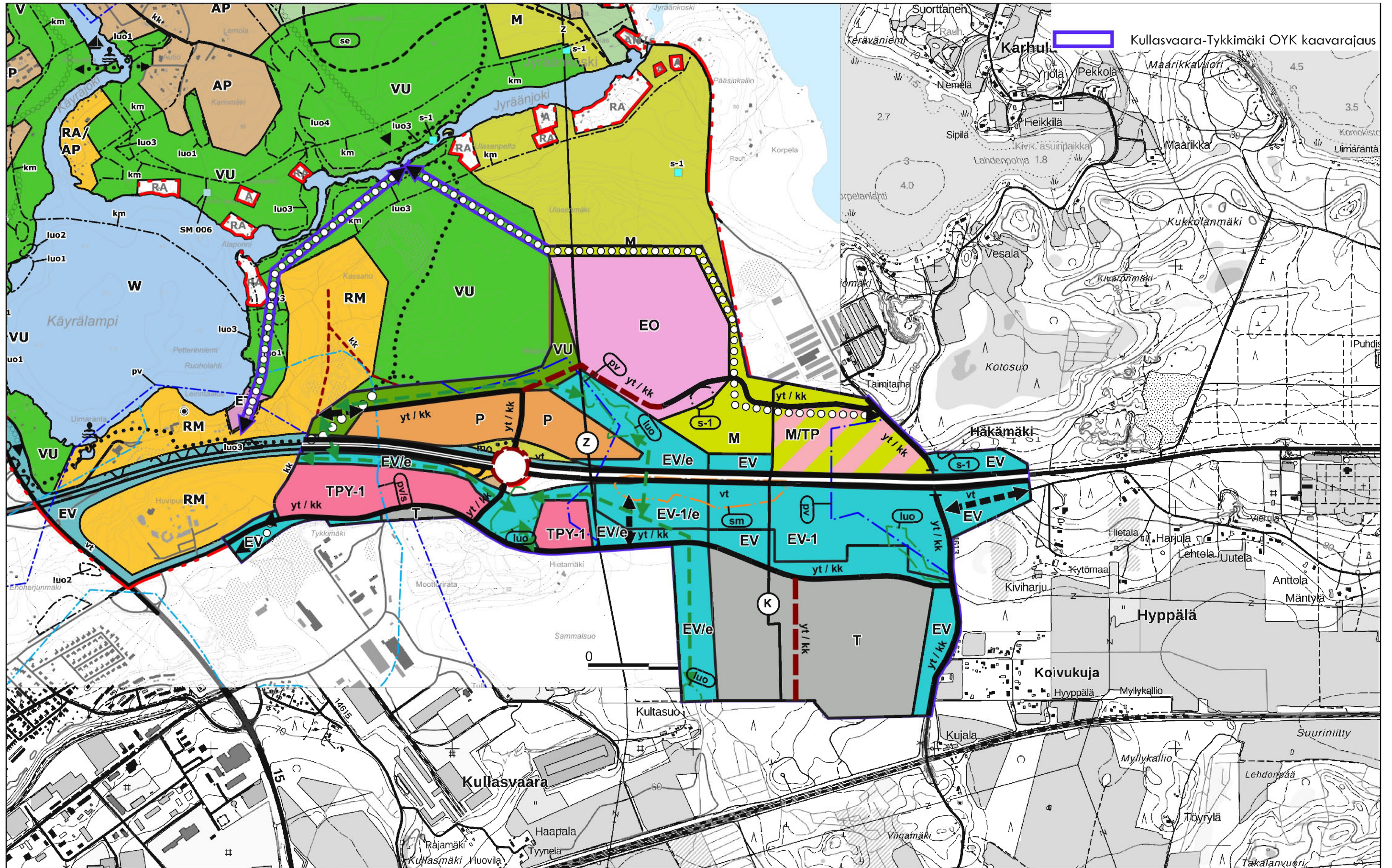
Teemakartta

Kaavamuutoksen suhde muihin yleiskaavoihin

Saarenmaa-Tykkimäki osayleiskaava, oikeusvaikutteinen

1:15000

0 500 1000 1500 2000 m



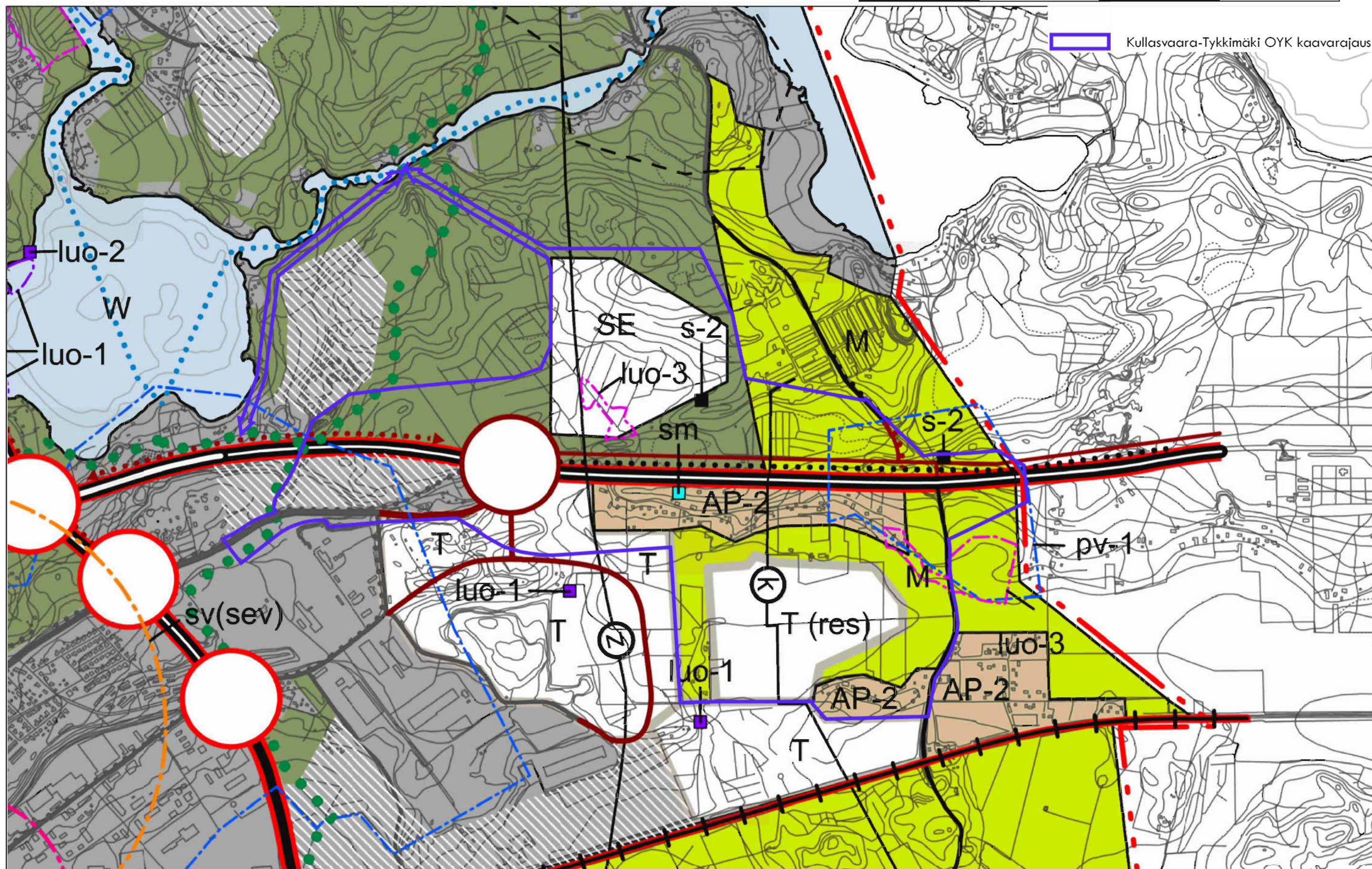
Teemakartta

Kaavamuutoksen suhde muihin yleiskaavoihin

Kouvolan keskeisen kaupunkialueen osayleiskaava, oikeusvaikutteinen

1:15000

0 500 1000 1500 2000 m



Teemakartta

Kaavamuutoksen suhde muihin yleiskaavoihin

Tykkimäki-Tehola osayleiskaava, oikeusvaikutteinen

1:15000

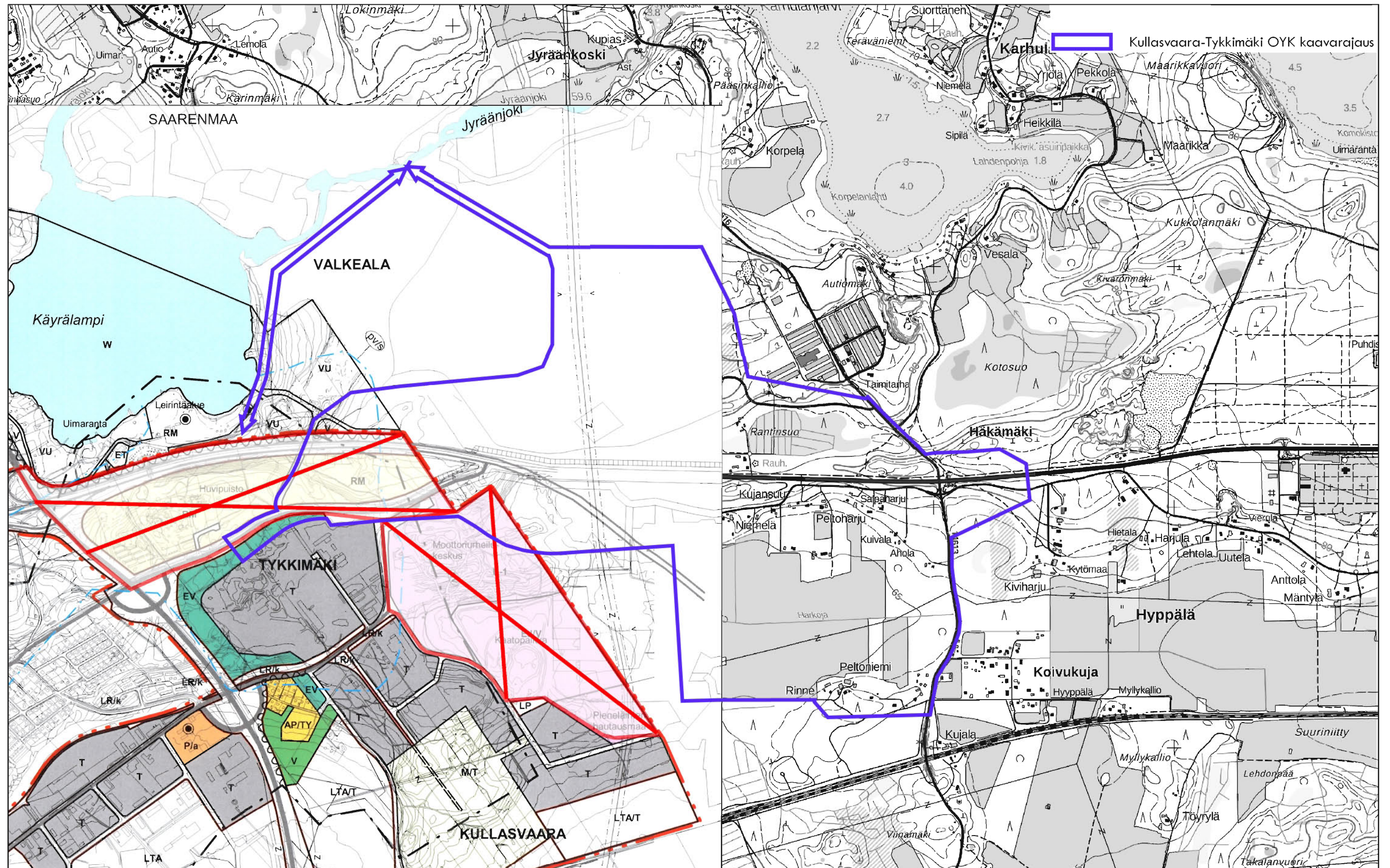
0

500

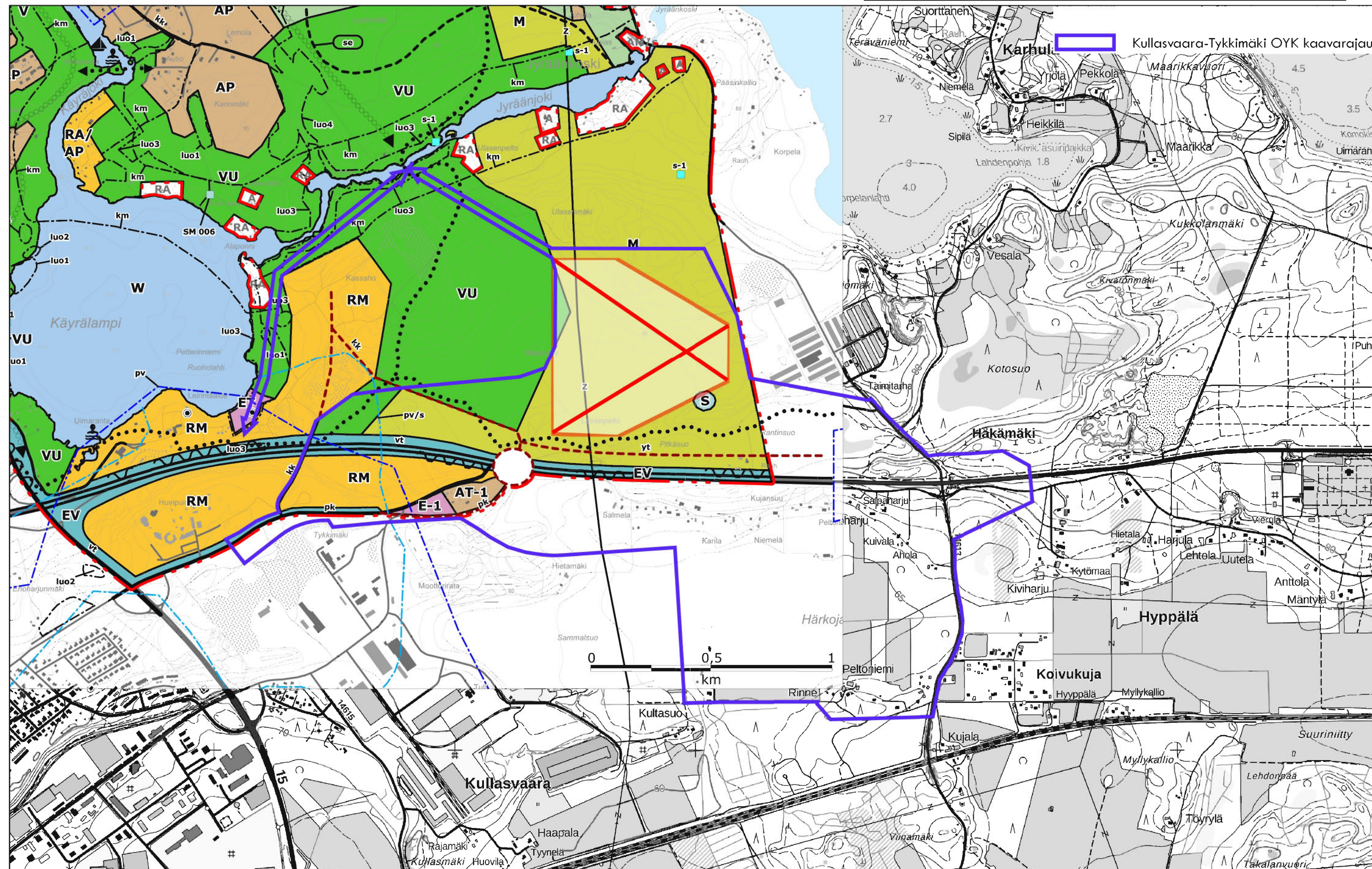
1000

1500

2000 m



0 500 1000 1500 2000 m



Teemakartta

Kaavamuutoksen suhde muihin yleiskaavoihin

Kullasvaaran Rail Road Terminal Tavoitetilanne 2030 kaavarunko, oikeusvaikutukseton

1:15000

0 500 1000 1500 2000 m

