

## **Maa-aines- ja ympäristölupahakemus kiinteistölle 286-419-3-340 Metallijalostamo**

40/11.01.00.05/2020

Rymä 05.02.2020 § 8

Maa-ainestenotto- ja ympäristölupahakemuksesta on laadittu seuraava päätösehdotus, josta ilmenee hakemuksen sisältö, asian käsittely ja ehdotus rakennus- ja ympäristölautakunnan ratkaisuksi perusteluineen.

### **ASIA**

Päätös maa-ainelain 4 §:n ja ympäristönsuojelulain 39 §:n mukaisesta lupahakemuksesta sekä maa-ainelain 21 §:n ja ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaisesta pyynnöstä aloittaa toiminta muutoksenhausta huolimatta.

### **LUVAN HAKIJA**

NCC Industry Oy  
Mannerheimintie 103a, PL 13  
00281 Helsinki

Y-tunnus: 1765515-0

### **Alueen omistaja**

Kiinteistön 286-419-3-340 Metallijalostamo omistaa Umatek Oy, jonka kanssa NCC Industry Oy on tehnyt maankäyttösopimuksen.

### **TOIMINTA, JOLLE HAETAAN MAA-AINES- JA YMPÄRISTÖLUPAA**

Hakemus koskee kallion louhintaa ja murskausta sekä pilaantumattomien haitta-ainepitoisuuksiltaan VNa 214/2007 alemmat ohjearvot allittavien ylijäämämaiden vastaanottamista suoja- ja meluvallirakennelma- sekä maisemointitarkoitukseen. Toiminta sijoittuu Kouvolan kaupungin Mämmälän kylässä, Huovilantien varressa, kiinteistölle 286-419-3-340 Metallinjalostamo. Kyseessä on olemassa oleva toiminta, jolle haetaan uutta maa-aines- ja ympäristölupaa.

### **LUPAVELVOLLISUUS**

Maa-ainesten ottaminen vaatii luvan maa-ainelain 4 §:n mukaan. Ki-venlouhimon ja murskaamon toimintaan, jonka toiminta-aika on yhteensä vähintään 50 päivää, on oltava ympäristölupa ympäristönsuojelulain 27 §:n liitteen 1 taulukon 2 kohtien 7 c ja e mukaan. Puhtaan maa- ja kiviaineksen käsittely vaatii ympäristöluvan saman taulukon kohdan 13 f (jätteen ammattimainen tai laitostmainen käsittely) mukaan.

Maa-ainelain 4 a §:n ja ympäristönsuojelulain 47 a §:n mukaan maa-aineslupa ja samaa hanketta koskeva ympäristölupa on käsiteltävä yhdessä ja ratkaistava samalla päätöksellä.

## **LUPAVIRANOMAINEN**

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen ratkaisee maa-ainesten ottamista koskevan lupa-asian maa-aineslain 7 ja 4 a §:n mukaan.

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen ratkaisee kivenlouhimon ja murskaamon ympäristölupahakemuksen valtioneuvoston asetuksen ympäristönsuojelusta 2 §:n kohtien 6 a ja b mukaan, sekä pilaantumattoman maa-ainestajätteen muu käsittely kuin sijoittaminen kaatopaikalle, kun käsiteltävä määrä on alle 50 000 tonnia vuodessa, valtioneuvoston asetuksen ympäristönsuojelusta 2 §:n kohdan 12 b mukaan.

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen ratkaisee maa-ainesten ottamista koskevan ja samaa hanketta koskevan ympäristölupa-asian samalla päätöksellä maa-aineslain 7 §:n ja 4 a §:n mukaan.

## **HAKEMUS**

### **Hakemuksen vireille tulo**

Hakemus on saapunut Kouvolan kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunnalle 31.10.2019.

### **Hakemuksen sisältö**

Hakemuksessa on mm. seuraavat asiakirjat: Maa-ainestuluvan ja ympäristöluvan yhteiskäsittelyhakemus, maa-ainestuluvuunnitelma sekä louhintaj- ja murskaustoimintojen kuvaus, sijaintikartta, kiinteistörekisterioite, lainhuutotodistus, luettelo naapurikiinteistöistä yhteystietoineen, kaavaotteet, pohjavesialue-, pohjavesiputki-, pintavesi-, suojelualue-, kallioperä- ja maaperäkartat, asemapiirros 1:1500, nykytilanne- ja lopputilannekartat 1:1000, leikkauskuvat, kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma, tukitoiminta-alueen periaatepiirros, ympäristösertifikaatti, vakuutustodistus, aloituslupahakemus esityksellä vakuudeksi, sopimusote sekä valtakirja.

### **Aluetta koskevat luvat**

Alueella on Kouvolan kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunnan 19.2.2009 (§ 25) myöntämä maa-ainestulupa kokonaisottomäärälle 1 700 000 k-m<sup>3</sup>, josta on vuoden 2018 loppuun mennessä otettu 451 813 k-m<sup>3</sup>, sekä Kouvolan kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunnan 4.2.2009 (§ 9) myöntämä ympäristölupa louhintaan ja murskaukseen. Maa-ainestulupa on päättynyt 28.3.2019 ja ympäristölupa 28.2.2019.

### **Alueen kaavoitustilanne**

Kymenlaakson maakuntakaavassa alue on kaavoitettu teollisuus- ja varastoalueeksi (T). Kymenlaakson maakuntakaava 2040 ehdotuksessa alue on kaavoitettu teollisuus- ja varastoalueeksi.

Anjalankosken taajamayleiskaavassa alue on ohjattu maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi (M) sekä pohjoiskärjen osalta

teollisuus- ja varastoalueeksi (T). Yleiskaavassa (Anjalankosken taajamayleiskaavan muutos ja laajentaminen, Valtatie 15 parantaminen) alueelle ei ole osoitettu uusia merkintöjä.

### **Sijaintipaikka ja sen ympäristö**

Hakemuksen kohteena oleva alue sijaitsee Kouvolan kaupungissa, Mämmälän kylässä, Huovilantien varressa, kiinteistöllä Metallijalostamo (286-419-3-340). Alue sijaitsee n. 400-500 m Valtatie 15 (Kotkan valtatie) itäpuolella. Kouvolan kaupungin keskustaan on n. 23 km:n etäisyys linnuntietä mitattuna, pohjoiseen päin. Inkeröisen keskusta sijaitsee alueesta noin 2,5 km etäisyydellä lounaassa. Lähin asutus sijaitsee lounaassa, valtatie 15 länsipuolella, noin kilometrin etäisyydellä kiinteistön rajasta.

Ottoalue ei sijaitse veden hankintaa varten tärkeäksi tai muuhun vedenhankintakäyttöön soveltuvaksi luokitellulla pohjavesialueella, eikä alueen läheisyydessä ole muita merkittäviä vesistöjä. Lähin pohjavesialue Tehtaanmäki (0575406) sijaitsee noin 1,9 km etäisyydellä lounaassa. Alueen pohjoispuoliseen Keltakankaan pohjavesialueeseen (0575402) on lähes 3 km etäisyys.

Lähin pintavesi Korjärvi sijaitsee noin 760 m etäisyydellä kaakon suunnassa. Kymijoki virtaa noin 2,2 km etäisyydellä alueen länsipuolella.

Ottoalueella ei ole merkittäviä luonnonesiintymiä, eikä alueelta ole tavattu uhanalaista tai muuten herkkää lajistoa. Lähin Natura 2000 -alue Rainionmäki ja Sammalsuonpelto (FI0401012) sijaitsee noin 2,3 km etäisyydellä alueen eteläpuolella. Alueen koillispuolella noin 1,2 km etäisyydellä on valtakunnallisesti arvokas maisema-alue Sippolanjoen ja Summanjoen laaksot (MAO050015). Alueen länsipuolella on yksityinen suojelualue sekä soidensuojelun kohde Hallasenlampi-Onkijärvensuo.

### **Toiminnan kuvaus**

#### Ottamisalue, ottamistoiminta, louhinta ja murskaus

Ottamisalueen suuruus on kokonaisuudessaan 7,05 ha, jossa ottotoiminta ulotetaan 2,2 ha suuruiselle, jo louhitulle alueelle. Maa-aineslupa haetaan 240 000 m<sup>3</sup> kalliokiviaineksen ottamiseen. Vuosittainen louhintamäärä on keskimäärin 40 000 m<sup>3</sup>, mutta kuitenkin enintään 80 000 m<sup>3</sup>. Louhintataso on tällä hetkellä noin +56... +57 m. Hakemuksen mukainen alin ottotaso on +46 m. Oton syventäminen jakaa jo louhitun alueen kahteen korkeustasoon.

Kallion louhinta tapahtuu siten, että vaiheessa I louhitaan ajoluiska, joka laskee 1:6 kaltevuudessa ottoalueen eteläreunalta ottoalueen pohjalle. Vaiheessa II louhitaan ottoalueen länsipääty, jotta saadaan pintavesien pumppaukseen käytettävälle pumpulle paikka. Vaiheessa III otto kääntyy itään päin.

Kiviainesta louhitaan ja murskataan keskimäärin 106 000 t vuodessa, mutta kuitenkin enintään 212 000 t. Kiviaineksen oton tarkoitus on tuottaa kalliomursketta tie- ja talonrakentamisen sekä kunnossapidon

tarpeisiin. Lisäksi ottotoiminta valmistaa aluetta sen jälkikäytön edellyttämään tilaan teollisuus- ja varastoalueeksi.

#### Pilaantumattoman maa-aineksen vastaanotto

Pilaantumattomia ylijäämäkaita, joiden haitta-ainepitoisuudet alittavat valtioneuvoston asetuksen (214/2007) liitteen alemmat ohjearvot, vastaanotetaan alueelle enintään 49 000 t vuodessa suoja- ja meluvallirakennelma- sekä maisemointitarkoituksessa. Maa-aineksista rakennetaan alueen ympärille suojaava maavalli jo olemassa olevan maavallin jatkoksi.

Alueelle ei oteta vastaan pilaantuneita maita. Kaikista vastaanotettavista pilaantumattomista ylijäämäkaista tiedetään etukäteen maa-aineksen toimittaja, maa-aineksen alkuperä sekä maa-aineksen määrä ja laatu, ennen kuin ne voidaan ottaa vastaan alueelle. Mikäli maa-aineksen pilaantumattomuudesta on epäselvyyttä, vaaditaan toimittajalta analyysit maa-aineksen laadusta.

#### Toiminta-ajat

Toimintaa harjoitetaan kysynnän mukaan arkisin muutaman kerran vuodessa, noin 1-2 kuukauden jaksoissa, läpi vuoden.

Taulukko 1. Toiminta-ajat

<b>Toiminto</b>	<b>Päivät</b>	<b>Kellonaika</b>	<b>Kuukaudet</b>	<b>Poikkeus</b>
Poraus	ma-pe	07:00–21:00	läpi vuoden	ei arkipyhät
Räjäytys	ma-pe	08:00–18:00	läpi vuoden	ei arkipyhät
Rikotus	ma-pe	08:00–18:00	läpi vuoden	ei arkipyhät
Murskaus	ma-pe	07:00–21:00	läpi vuoden	ei arkipyhät
Kuormaus- ja kuljetus	ma-pe la	06:00–22:00 07:00–18:00	läpi vuoden	

#### Polttoaineet ja kemikaalit sekä veden käyttö

Alueella on VNa 800/2010 sekä Suomen ympäristökeskuksen oppaan (25/2010) ohjeiden mukaisesti perustettu tukitoiminta-alue. Kaikki ympäristölle haitalliset kemikaalit varastoidaan asianmukaisesti tukitoiminta-alueella tiiviillä alustalla.

Alueella mahdollisesti kasteluun tarvittava vesi tuodaan alueelle säiliöautolla.

Taulukko 2. Tuotannon raaka-aineet sekä niiden kulutus ja varastointi

<b>Käytettävä raaka-aine</b>	<b>Keskimääräinen kulutus t/a</b>	<b>Maksimikulutus t/a</b>	<b>Varastointipaikka</b>
Kevyt polttoöljy	57	114	Tukitoiminta-alueella tiiviillä alustalla
Räjähdyksineet (dynamiitti, aniitti, kemiitti)	32	64	Ei varastoida alueella
Öljyt, liuottimet, voiteluaineet			Tukitoiminta-alueella tiiviillä

			alustalla ja lukittavassa kontissa
Kasteluvesi			Tuodaan alueelle säiliöautolla

### Liikenne

Alueelle kuljetaan valtatie 15:sta, josta liikenneyhteys jatkuu Huovilantietä kääntyen siitä alueelle erkanevalle yksityistielle. Huovilantie on päällystetty yksityistien liittymään saakka ja alueelle johtava tie on hiekkapintainen. Liikennemäärän arvioidaan olevan noin 20–30 ajoneuvoa vuorokaudessa.

### **Päästöt ja niiden vähentäminen sekä arvio ympäristövaikutuksista**

#### Melu ja tärinä

Toiminta-alueella melua syntyy kallion porauksesta, räjäytyksistä, louheen rikotuksesta ja murskauksesta, valmiin tuotteen kuormauksesta sekä liikenteestä.

Toiminnasta aiheutuvaa melua estetään leviämistä ympäristöön ennen kaikkea toimintojen sijoittelulla alueelle. Ottoalueen pintamaat on kasattu ottoalueen ympärille suoja/meluvalleiksi siten, että ne reunustavat osittain alueen pohjoisosaa ja kauttaaltaan alueen itä- ja etelärajaa. Meluvallit vähentävät melun leviämistä varsin tehokkaasti idän ja etelän suuntaan. Murskauslaitteisto sijoitetaan muodostuvan ottorintauksen, meluvallien ja varastokasojen suojaan mahdollisimman matalaan maaston kohtaan alueella.

Räjäytyksistä aiheutuu satunnaisesti muutamia kertoja (noin 8-15) vuodessa lyhytaikaista tärinää. Räjäytyksistä syntyvää tärinää pyritään vaimentamaan räjäytystöiden huolellisella suunnittelulla. Räjähdysainemäärät mitoitetaan kallioperän ominaisuuksien sekä räjäytettävän kuutiomäärän mukaisesti ja panostus tehdään niin, että tärinän eteneminen maaperässä on mahdollisimman vähäistä. Räjäytystyöt suunnittelee aina räjäytystöihin erikoistunut ammattilainen. Alueella jo suoritettujen räjäytysten ja kallionporauksen vastetietojen perusteella räjäytystöiden suunnittelu on mahdollista tehdä perusteellisesti.

#### Päästöt ilmaan

Taulukko 3. Murskauslaitteiston ja työkoneiden päästöt ilmaan keskimääräisellä (106 000 t/a) ja suurimmalla (212 000 t/a) vuosittaisella tuotannolla:

	<b>Päästöt t/a Keskim. tuotanto</b>	<b>Päästöt t/a Suurim. tuotanto</b>
Hiukkaset	0,02	0,03
SO <sub>2</sub>	0,10	0,19
NO <sub>x</sub>	0,18	0,35
CO <sub>2</sub>	1 870	3750

Alueen ilmapäästöjen vähentäminen perustuu tuotannon huolelliseen suunnitteluun sekä tuotannonaikaiseen jatkuvaan tarkkailuun. Alueen työkoneet ja laitteisto pidetään moitteettomassa kunnossa sekä tarkastetaan ja huolletaan säännöllisesti. Työkoneiden päästöjä voidaan vähentää myös ajotavan optimoinnilla sekä välttämällä joutokäyntiä. Liikenteen päästöihin voidaan vaikuttaa optimoimalla kuljetusreittejä sekä välttämällä kaluston ajamista ilman kuormaa.

Pölyä muodostuu porauksesta, räjäytyksistä, rikutuksesta sekä murskauksesta, kiviaineksen kuormauksesta sekä alueen liikenteestä. Pölyä torjutaan ennen kaikkea toimintojen sijoittelulla alueelle. Muodostuvien pienhiukkasten vähentämiseksi alueelle tuotava porausvaunu varustetaan pölynkeräyslaitteella tai käytetään vaihtoehtoisesti muuta pölyn leviämisen estämisen kannalta parasta käyttökelpoista tekniikkaa. Murskauslaitteisto sijoitetaan mahdollisimman matalaan kohtaan alueella ottorintauksen, meluvallien sekä varastokasojen suojaan. Murskauslaitteiston pölyävimmät kohdat, kuten kuljetin, murskaimet ja seulat koteloidaan tarvittaessa. Lisäksi murskausprosessia kastellaan tarvittaessa. Kiviaineksen putoamiskorkeus kuljetinhihnalta asetetaan mahdollisimman pieneksi, jotta murskatun kiviaineksen pölyäminen vähenisi. Varastokasoja ja alueen teitä kastellaan tarvittaessa, mikäli pölyämistä muodostuu runsaasti.

#### Jätteet

Taulukko 4. Toiminnassa syntyvät jätteet

Jätenimike	EWC-koodi	Arvioitu määrä kg/a	Käsittely- ja hyödyntämissapa	Toimituspaikka
Jäteöljyt	13 01 13 02 13 03	700	kerätään kaksivaippaisena säiliöön	Fortum tai vastaava asianmukaiset luvat omaava käsittelylaitos
Öljyn suodattimet, rasvaiset trasselit	13 05 13 08 16 01 16 01	50	kerätään kannelliseen astiaan	Fortum tai vastaava asianmukaiset luvat omaava käsittelylaitos
Akut, paristot, maalit, lakat, energiansäästölamput	16 06 16 07 08 01 16 02		kerätään kannelliseen astiaan	Fortum tai vastaava asianmukaiset luvat omaava käsittelylaitos
Yhdyskuntajätteet	20 01 20 03	400	kerätään erilliseen astiaan	jätteenkäsittelylaitos
Metallit	15 01 16 01 17 04 20 01	8 000	kerätään lavoille	Kuusakoski tai vastaava asianmukaiset luvat omaava käsittelylaitos
Jätevesi			kerätään	jätevedenpuhdistus

			umpisäiliöön	mo
--	--	--	--------------	----

### Päästöt maaperään sekä pinta- ja pohjaveteen

Maaperän, pohjaveden ja pintavesien tilaa voivat huonontaa mahdolliset öljy- ja voiteluainevuodot, räjähddeainejäämät, sekä toiminnasta muodostuvat jätteet.

Toiminnan vaikutukset pintavesiin rajoittuvat pääasiassa alueelta muodostuvien pintavesien mahdollisesti mukanaan kuljettamaan hienoainekseen. Alueella muodostuvat pintavedet keräytyvät louhosalueelle, josta ne pumpataan tarvittaessa ottoalueen pohjoispuoliselle kosteikkoalueelle. Kosteikossa vedet suotautuvat itse kosteikkoon sekä sitä ympäröivään kivennäismaan tuoreen ja kuivahkon kankaan kasvillisuuteen.

Alueen pohjaveden pinnan tasoa ei ole määritetty, mutta todennäköisesti vedenpinnan taso on alle +44 m perustuen ympäristössä olevien pohjavesiputkien mittauksiksi. Ottamisalue koostuu pääasiassa kalliomaasta, jossa pohjaveden muodostuminen ja vedenjohtavuus on yleisesti todettu olevan heikkoa. Pohjavettä voi esiintyä ja liikkua kallion raoissa sekä ruhjeissa, joista se pääsääntöisesti purkaantuu maakerrosten kautta tai suoraan vesistöön veden pinnan alapuolella. Mikäli alueella esiintyy pieniä ruhjeisiin kerääntyneitä "vesitaskuja", valuu vesi ottoalueelle, josta se pumpataan pohjoispuoliselle kosteikkoalueelle.

Kaikki ympäristölle haitalliset kemikaalit, kuten öljytuotteet, voiteluaineet sekä muut kemikaalit säilytetään tukitoiminta-alueella tiiviillä alustalla ottamisalueen lounaiskulmassa heti sisääntulon jälkeen oikealla. Polttoaineet varastoidaan kaksoisvaippasäiliöissä ja kaikki ympäristölle haitalliset kemikaalit säilytetään lukituissa säilytyspaikoissa. Räjähdyksinä käytetään emulsiopohjaisia räjähdysaineita, joissa tyyppi on niukkaliukoisessa muodossa. Tuotannon ulkopuolella alueella toimiva pyöräkone tankataan ja huolletaan Huovilantien länsipuolisella hakijan asfalttiaseman tukitoiminta-alueella.

Ottoalueella säilytetään aina riittävä määrä öljynimeytykseen soveltuvaa materiaalia mahdollisen öljyvuodon varalta. Toiminnasta muodostuvat jätteet kerätään jätejakeiden mukaisesti erikseen ja toimitetaan säännöllisesti asianmukaisiin vastaanotto paikkoihin. Alueen laitteistoja ja koneita käytetään tarkoituksenmukaisella tavalla ja ne huolletaan säännöllisesti. Mahdolliset viat korjataan välittömästi.

Tuotantohenkilökunnalta muodostuvat jätevedet kerätään umpisäiliöihin ja toimitetaan jäteveden puhdistamolle

### Vaikutukset ympäristöön, luontoon, yleiseen viihtyisyyteen ja ihmisten terveyteen

Hakemuksen kohteena olevalla alueella on harjoitettu kallion louhintaa ja louheen murskausta lähes kymmenen vuoden ajan, joten alueen maisema on vahvasti kiviainestoinnin muovaama. Alueen ympäristö on sopeutunut alueella harjoitettaviin toimintoihin, minkä vuoksi

ottotoiminnalla ei ole merkittäviä vaikutuksia ympäristöön ja luonnonolosuhteisiin.

Toiminnan aikana ylläpidetään ja lisätään alueen luonnon monimuotoisuutta erilaisin luonnonhoidon keinoin, jotta siitä muodostuisi lajistollisesti rikkaampi ottotoiminnan päätyttyä. Luonnonhoitotoimenpiteet tehdään hakijan luonnon monimuotoisuutta edistävän Kielo-konseptin mukaisesti.

Toiminnalla ei ole haitallisia vaikutuksia yleiseen viihtyisyyteen ja ihmisten terveyteen, sillä alue sijaitsee harvaan asutulla alueella sekapuustoisten metsiköiden suojassa. Alue on ohjattu teollisuus- ja varastoalueeksi, joten sen välittömässä läheisyydessä ei kulje virkistysreittejä tai ole muita vapaa-ajan viettoalueita.

Toiminnalla ei ole haitallisia vaikutuksia luontoon, luonnonsuojeluarvoihin taikka rakennettuun ympäristöön, sillä alue on kiviaineksen ottoaluetta, joka on ohjattu teollisuus- ja varastoalueeksi. Alueella ja sen läheisyydessä ei esiinny merkittäviä luontokohteita tai ympäristöarvoja.

### **Paras käyttökelpoinen tekniikka (BAT)**

Alueella sovelletaan kaikissa toiminnoissa parasta saatavilla olevaa käyttökelpoista tekniikkaa, minkä avulla ympäristöön kohdistuvaa kuormitusta voidaan vähentää huomattavasti.

Louhinta toteutetaan huolellisen suunnitelmakaavion mukaisesti. Porausvaunu varustetaan pölynkeräyslaitteella tai käytetään vaihtoehtoisesti muuta pölyn leviämisen estämisen kannalta parasta käyttökelpoista tekniikkaa. Poraus suoritetaan siten, että porausreiät mahdollistavat suunnitelmien mukaisen rintauksen avautumisen ottoalueelle. Räjähteinä käytetään kallioperään soveltuvia räjähdysaineita, jotka mitoitetaan kallioperän laadun ja räjäytettävän kuutiomäärän mukaisesti.

Murskauksessa käytetään CE-merkittyjä, lainsäädännön vaatimukset täyttäviä laitteistoja, jotka eivät kuntosaa puolesta aiheuta ympäristölle ja työturvallisuudelle haittaa tai vaaraa. Laitteistot sijoitetaan mahdollisimman matalaan kohtaan ottorintauksen, meluvallin sekä varastokasojen suojaan. Melun ja pölyn leviämisen estämiseksi murskauslaitteisto koteloidaan tarvittaessa. Lisäksi pölyn leviämistä estetään tarvittaessa kastelemalla murskausprosessia. Valmiin tuotteen putoamiskorkeus murskauslaitteiston kuljettimelta pidetään mahdollisimman matalana, mikä vähentää muodostuvan pölyn määrää. Laitteistoja käytetään, niiden ohjeistuksen mukaisesti ja ne pidetään moitteettomassa kunnossa säännöllisesti suoritetuilla huoltotoimenpiteillä. Mahdolliset viat korjataan välittömästi.

Kuormauksessa käytetään CE-merkittyjä, lainsäädännön vaatimukset täyttäviä koneita, jotka eivät kuntosaa puolesta aiheuta ympäristölle ja työturvallisuudelle haittaa tai vaaraa. Tuotteet kuormataan siten, että pölyämistä muodostuisi mahdollisimman vähän pudottamalla tuotteet kuormalavalle matalalta. Pölyämistä estetään myös ajonopeuden



alentamisella koko alueella sekä teiden ja valmiiden tuotekasojen kastelulla tarvittaessa.

### **Toimintaan liittyvät riskit ja niiden ehkäisy**

Toiminnasta voi aiheutua häiriötilanteissa, kuten konerikkojen takia polttoaineiden ja muiden haitallisten kemikaalien vuotoa maaperään joko suoraan laitteista ja koneista tai tukitoiminta-alueella säiliöistä.

Toiminnasta syntyvät jätteet voivat olla myös haitallisia ympäristölle väärin säilytettyinä. Vialliset tai väärin säädetyt koneet ja laitteet voivat aiheuttaa poikkeuksellisia ilma- ja melupäästöjä. Mahdollinen ilkivalta, polttoainevarkaudet tai luvattomat jätteiden tuonnit alueelle voivat aiheuttaa omaisuusvahinkoja sekä ympäristöhaittoja.

Räjähdeaineet voivat aiheuttaa ympäristön kuormitusta esimerkiksi poikkeuksellisen suurina typpipäästöinä vesistöön. Räjähdeaineet voivat aiheuttaa myös hengenvaaran huolimattomasti käsiteltyinä. Vialliset laitteet ja koneet sekä puutteelliset työntekijöiden perehdytykset työmaahan voivat aiheuttaa loukkaantumisia sekä laatuvaatimukset täyttämättömiä lopputuotteita. Alueelle maisemointitarkoitukseen vastaanotettavat maat voivat aiheuttaa maaperän pilaantumista, jos ne sisältävät haitallisia aineksia.

Työturvallisuus alueella varmistetaan edellyttämällä kaikilta alueella toimivilta ja liikkuvilta henkilöiltä asianmukaisten suojavarustusten käyttöä. Henkilökunta on suorittanut työturvallisuuskoulutuksen työsuhteen alkaessa ja tätä koulutusta ylläpidetään säännöllisesti ja aina tarvittaessa. Alueella toimivat aliorakoitsijat perehdytetään ennen toiminnan aloitusta työmaakohteeseen ja heille annetaan tiedot alueen toimintatavoista, lakisääteisistä velvoitteista sekä ympäristöjärjestelmän mukaisesta ympäristöllisesti kestävästä toiminnasta. Jokaiselta alueella toimivalta henkilöltä edellytetään työturvallisuuskorttia.

Ottoalue rajataan maastoon huomiomerkein varustetulla nauhalla, jonka kunto tarkistetaan säännöllisin väliajoin. Louhinnan edetessä alueelle muodostuvat jyrkät rintaukset suojataan maavalleilla sekä louheaidalla. Räjähdykset suunnitellaan huolellisesti ennakkoon ja räjähdysaineiden käyttömäärät mitoitetaan oikein. Alue suljetaan lukittavalla portilla/puomilla alueen ollessa kiinni, jotta asiattomien pääsy alueelle estetään. Toiminnassa noudatetaan valtioneuvoston asetusta 644/2011 räjäytys- ja louhintatyön turvallisuudesta.

Alueella toimivat laitteet ja koneet pidetään moitteettomassa kunnossa. Laitteisto tarkastetaan päivittäin ja huollot suoritetaan säännöllisesti sekä aina tarvittaessa. Vikatilanteiden sattuessa koneet sekä laitteet pysäytetään heti ja tilanne selvitetään välittömästi. Toimintaa jatketaan vasta, kun laitteisto on kunnostettua ja tilanne selvitetty.

Öljyvutojen estämiseksi alueella käytetään kaksoisvaippasäiliötä, jotka säilytetään tukitoiminta-alueella tiiviillä alustalla. Öljytuotteita varastoidaan alueella vain käytössä olevan kaluston tarpeen mukaisesti. Kaikki ympäristölle haitalliset kemikaalit säilytetään alkuperäisissä tuotepakkauksissaan ja käyttöturvatiiedotteet ovat

saatavilla kaikista alueella käytettävistä kemikaalista. Kemikaalit säilytetään tukitoiminta-alueella tiiviillä alustalla.

Toiminnasta muodostuvat jätteet kerätään erikseen ja toimitetaan säännöllisesti asianmukaiseen vastaanottoipaikkaan. Vaaralliset jätteet kerätään erilleen ja varastoidaan kannellisissa säilytysastioissa, joihin merkitään jätteen tiedot. Vaaralliset jätteet toimitetaan vaarallisten jätteiden vastaanottoipaikkaan. Vaarallisista jätteistä pidetään kirjanpitoa.

### **Tarkkailu ja raportointi**

Alueen toimintoja tarkkaillaan päivittäin ja toiminnassa ilmeneviin poikkeustapauksiin puututaan välittömästi. Poikkeustapauksissa prosessi säädetään uudelleen tai keskeytetään kokonaan huoltotoimenpiteiden ajaksi. Päivakohtaisesta tarkkailusta pidetään kirjaa. Toiminta-alueella pidetään käyttöpäiväkirjaa alueen toiminnoista sekä niiden ajoittumisesta ja toimintaolosuhteista.

Maa-ainelain (555/1981) 23 a §:n mukainen ilmoitus maa-ainesten ottomäärästä raportoidaan vuosittain lupaviranomaiselle. Ympäristönsuojelulain (527/2014) 62 §:n tarkoittama toiminnan seuranta ja tarkkailuvelvollisuus toteutetaan vuosittain raportoinnalla toiminnasta lupaviranomaiselle lupamääräysten mukaisesti.

### **Jälkihoitotoimenpiteet**

Lupahakemuksen kohteena oleva alue on louhittu lähes kokonaan tasoon +56...+57 m. Alue syvennetään tasoon +46 m siten, että ottoalueen pohjalle louhitaan ajoluiska, joka erottaa tasossa +57 m olevan tason syvennysalueesta. Louhinta-alueiden (+57 m ja +46 m) välille muodostuvalle jyrkänlelle rakennetaan louheaita. Muutoin koko alue suojataan reunoille rakennettavilla korkeilla maavalleilla. Ennen toiminnan päättymistä kaikki alueelle kuulumaton viedään sieltä pois.

Aluetta reunustaviin maavalleihin kylvetään jo toiminnan aikana sekä toiminnan päätyttyä kuivahkon kankaan luonnonkasvien siemeniä, jolloin aluetta suojaavat vallit voivat tarjota useille eliölajeille elinympäristöjä, rikastuttaa maisemaa väreillään sekä puhdistaa pienilmastoa.

## **HAKEMUKSEN KÄSITTELY**

### **Tiedottaminen**

Hakemuksesta on kuulutettu Kouvolan kaupungin ilmoitustaululla 13.11.–13.12.2019 sekä Kouvolan kaupungin internetsivuilla. Kuulutuksesta on ilmoitettu Kouvolan Sanomissa 13.11.2019. Hakemus ja siihen liittyvät asiakirjat ovat olleet kuulutusaikana nähtävillä Kouvolan kaupungin tekniikka- ja ympäristötalon kansliassa. Hakemuksen nähtävillä olosta on ilmoitettu kirjeitse naapureille.

### **Tarkastukset ja neuvottelut**

Hakemuksen käsittelyn aikana alueelle ei ole tehty tarkastusta. Maa-ainesluvan viimeisin vuositarkastus on tehty 23.10.2018 (vs. ympäristötarkastaja Jenny Teerikangas).

## Lausunnot

Hakemuksesta on pyydetty lausuntoa Kouvolan kaupungin terveystarkastusviraston ja Kaakkois-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksesta.

Kouvolan kaupungin terveystarkastus on 3.12.2019 ilmoittanut, ettei sillä ole lausuttavaa hakemuksesta.

Kaakkois-Suomen ELY-keskus on 11.12.2019 saapuneessa lausunnossaan todennut mm. seuraavaa:

”Kaakkois-Suomen ELY-keskus katsoo, että kiviainesten ottamishankkeelle ei ole maa-aineslain 3 §:n tarkoittamia esteitä.

Lupaharkinnassa tulee huomioida valtioneuvoston asetus kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta. Asetuksen 3 §:ssä on annettu toiminnan sijoittumiselle vähimmäisetäisyyksiä häiriintyvistä kohteista ja asetuksen 6 §:ssä on määritelty meluntorjunnasta. Asetuksen 7 §:ssä määrätään, että toiminnasta aiheutuva melu ei saa häiriöille alttiissa kohteissa ylittää valtioneuvoston päätöksessä 993/92 säädettyjä ulkomelun ohjearvoja. 8 §:ssä on lisäksi määritelty melua aiheuttavien työvaiheiden aikarajat arkipäiville, jos toiminnan etäisyys melulle altistuviin kohteisiin on alle 500 m.

Kallionlouhintaan liittyvät räjäytykset tulee suunnitella ja toteuttaa niin, että värinävaikutukset asutuksen suhteen minimoidaan.

Lupamääräyksissä tulee kiinnittää huomiota myös kiviainesten ottamistoiminnasta ja kuljetuksista aiheutuvien pölyhaittojen lieventämiseen.

Hankealueelle mahdollisesti sijoitettavien öljytuotteiden varastointi- ja käsittelypaikat on varustettava asianmukaisin suojarakentein. Mahdollisen öljy- tai muun polttoainevuodon varalta paikalle tulee varata imeytysmateriaalia. Jos öljyä ehtii imeytyä maaperään, maa-ainesta tulee kaivaa niin laajalti ja syvästä, että kaikki pilaantunut maa- ja kiviaines saadaan kerättyä talteen ja se tulee toimittaa sijoituspaikkaan, jolla on lupa vastaanottaa ja käsitellä ko. maa-ainesta. Mahdollisesta vahingosta on myös välittömästi ilmoitettava kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle ja pelastuslaitokselle.

Kiviainesten ottamisalueen jälkihoitoon, maastonmuotoiluun ja turvallisuuskysymyksiin tulee kiinnittää asianmukaista huomiota. Maa-ainesten ottamistoiminnassa tulee ottaa huomioon myös muinaismuistolain (295/1963) säädökset.”

Lausunto kokonaisuudessaan on **ohesimateriaalina**.

## Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksesta jätettiin kuulutusaikana muistutuksia 1 kpl.

Muistuttaja vaatii, ettei lupaa pidä myöntää, koska yhtiö ei kunnioita rajamerkintöjä. Lisäksi hän kieltää vesien johtamisen alueensa kautta ja vaatii, että jos pohjavesi laskee, on puuston kasvun menetys korvattava hänen alueensa osalta.

Muistutus kokonaisuudessaan on **oheismateriaalina**.

### **Hakijan kuuleminen ja vastine**

Hakijalle on varattu tilaisuus antaa vastineensa ELY-keskuksen lausunnosta ja muistutuksesta. Hakija esittää 7.1.2020 antamassaan vastineessa mm. seuraavaa:

”Lausunto Kaakkois-Suomen ELY-keskus 10.12.2019

Hakija on huomionnut toiminnan suunnittelussa toiminnasta aiheutuvat pöly-, melu- ja värinäpäästöt. Hakemuksen mukainen toiminta sijoittuu kaikissa toiminnan vaiheissa yli 500 m etäisyydelle melulle altistuvista kohteista. Lisäksi alueelle sijoittuu useita raskaan teollisuuden toimijoita. Toiminnasta aiheutuvaa melua torjutaan sijoittamalla meluavimmat prosessit meluesteinä toimivien elementtien läheisyyteen, jolloin toiminnasta muodostuva melu alittaa valtioneuvoston päätöksen 993/92 ulkomelulle asetetut ohjeavot häiriöille alttiissa kohteessa. Meluesteinä toimivat elementit estävät myös toiminnasta muodostuvan pölyn leviämistä ympäristöön. Tarvittaessa melun- ja pölyntorjuntaa tehostetaan koteloimalla murskan meluavimpia sekä pölyavimpia kohtia ja tuotekasoja, murskattavaa kiviainesta sekä alueen teitä kastellaan tarvittaessa.

Räjätysalan ammattilainen (VNA 2011/644) laatii aina räjäytyssuunnitelman, joka sisältää tiedot porauksesta, räjähteestä ja sen määrästä, panostamisesta, sytytyksestä ja sytytysjärjestyksestä, peittämisestä, räjäytysajankohdasta, vaarallisesta alueesta ja varmistustoimenpiteistä sekä muista räjäyttämisen turvallisuuteen vaikuttavista tekijöistä. Suunnittelussa hyödynnetään alueella jo toteutettujen räjäytysten ja kallioporausten vastetietoja. Panostus toteutetaan niin, että värinän eteneminen maaperässä on mahdollisimman vähäistä.

Alueella on valtioneuvoston asetuksen (800/2010) sekä Suomen ympäristökeskuksen oppaan (25/2010) ohjeiden mukaisesti perustettu tukitoiminta-alue. Tukitoiminta-alueen pohja on suojattu asianmukaisesti ja reunat ovat korotetut. Alueella on aina riittävä määrä öljynimeytykseen soveltuvaa materiaalia mahdollisen öljyvuodon varalta.

Alue jää ottotoiminnan jälkeen teollisuuskäyttöön, joten aluetta ei erikseen maisemoida. Ottoalueen reunat suojataan reunoille rakennettavilla korkeilla maavalleilla ja louhinta-alueiden väliselle jyrkänteelle perustetaan riittävän korkea louheaita.

Alueen läheisyydessä ei sijaitse muinaisjäännöksiä. Lähin muinaisjäännöslain (295/1963) mukainen kohde, Inkeroinen Onkioja, sijaitsee yli 1,6 km etäisyydellä toiminta-alueesta.

Muistutus 29.11.2019

Hakija on huomionnut toiminnan suunnittelussa kiinteistörajat sekä rajapyykit ja toiminta on suunniteltu ainoastaan kiinteistölle Metallijalostamo (286-419-3-340). Myös aikaisemman luvan mukainen toiminta kohdistui vain kiinteistölle 286-419-3-340 (liite 1).

Toiminnasta muodostuvat pintavedet kootaan yhteen ja pumpataan tarvittaessa ottamisalueen pohjoispuolelle kiinteistön Metallijalostamo 286-419-3-340 rajojen sisäpuolelle.

Alueen pohjaveden pinnan tasoa ei ole määritetty. Hakemuksen kohteena oleva ottamisalue koostuu kalliomaasta, jossa pohjaveden muodostuminen ja vedenjohtavuus on yleisesti todettu olevan heikkoa. Pohjavettä voi esiintyä ja liikkua kallion raoissa sekä ruhjeissa, joista se pääsääntöisesti purkaantuu maakerrosten kautta tai suoraan vesistöön veden pinnan alapuolella. Mikäli alueella esiintyy pieniä ruhjeisiin kerääntyneitä ”vesitaskuja”, valuu vesi ottoalueelle, josta se pumpataan pohjoispuolelle kosteikkoalueelle. Ruhjeissa mahdollisesti ilmenevä vesi ei ole missään yhteydessä alueen pohjavesivarantoon, joten ottotoiminnalla ei ole vaikutusta alueen pohjaveden pinnan korkeuteen tai laatuun. Lähin luokiteltu pohjavesialue Tehtaanmäki (0575406) VHA2 sijaitsee noin 1,9 km etäisyydellä lounaassa. Toiminta-alueen eteläpuolella, noin yhden kilometrin etäisyydellä sijaitsevan Onkijärven pinnan korkeus on +44,4 m. Alueen länsipuolella noin 800 m etäisyydellä on Kaihlassuo, jonka pinnantasotaso vaihtelee +43...+47 m välillä. Ympäröivien suo- ja vesialueiden pinnantason perusteella on hyvin todennäköistä, että alueen pohjaveden pinnantasotaso ei ole tätä korkeammalla. Lisäksi alueen länsipuolella noin 700 m etäisyydellä on kiviainesten ottoalue, jossa ottotaso on +35 m.”

Hakijan vastine on kokonaisuudessaan **oheismateriaalina**.

## **RAKENNUS- JA YMPÄRISTÖLAUTAKUNNAN RATKAISU**

Kouvolan kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta on tarkastanut NCC Industry Oy:n maa-aines- ja ympäristölupahakemuksen. Toiminnan tulee tapahtua lupahakemuksien, ottamissuunnitelman ja seuraavien lupamääräysten mukaisesti:

### **Lupamääräykset:**

#### Toiminnan aloitus ja vakuudet

1. Ennen ottamistoiminnan aloittamista on alueella suoritettava aloitustarkastus. Aloitustarkastuksen suorittaa valvontaviranomainen pyydettäessä.

Ennen ottamistoiminnan aloittamista tulee vakuuksien olla hyväksytyt. Vakuuksien määrä on ilmoitettu tämän luvan kohdassa: Maksut ja niiden määräytyminen. (MAL 12 §, Maa-

ainesA 7 §, YSL 61 §)

#### Ottamisalue sekä ottamis- ja tuotantomäärät

2. Ottamissuunnitelman mukaiselta 2,2 ha ottoalueelta saa ottaa kalliokiviainesta yhteensä enintään 240 000 k-m<sup>3</sup> sekä tehdä ottamiseen liittyviä oheistoimintoja.

Alueella saa murskata alueelta otettavaa kiviainesta enintään 212 000 t/v.

Ottamista ei saa ulottaa ottamissuunnitelmassa esitettyä alinta ottotasoa +46 m alemmas. Mikäli pohjaveden pinta havaitaan kaivun aikana alimman ottotason yläpuolella, tulee ottaminen keskeyttää ja pohjaveden pinnan tasoon tulee jättää vähintään 2 m suojakerros.

Maa-ainesten ottaminen on suoritettava säästeliäästi ja taloudellisesti sekä myös muilta osin kestävän käytön periaatteiden mukaisesti. (YSL 17 ja 52 §, MAL 1 a ja 11 §)

3. Alueelle saa vastaanottaa pilaantumattomia, haitta-ainepitoisuuksiltaan VNa 214/2007 alemmat ohjearvot alittavia ylijäämämaita suoja- ja meluvallirakennelma- sekä maisemointitarkoitukseen maksimissaan 49 000 t vuodessa. Alueelle muualta tuotavien maa-ainesten alkuperä ja puhtaus tulee selvittää ja dokumentoida. (YSL 52 §, MAL 11 §)

#### Pilaantumattomien ylijäämämaiden vastaanottaminen

4. Pilaantumattomien ylijäämämaiden vastaanotto on toteutettava siten, että estetään ja torjutaan haitat ja vaaratilanteet, kuten sortumat ja veden lammikoituminen. Täyttö tulee tehdä ottosuunnitelman mukaisesti.

Toiminnanharjoittajan tulee varmistua jokaisen jäte-erän laadusta ja vastaanottokelpoisuudesta ennen sen vastaanottamista. Mikäli alueelle on tuotu tai jätteiden mukana on epäpuhtautena tullut muuta kuin sallittua jätettä tai haitallista ainetta, on nämä viipymättä toimitettava laitokseen, jolla on lupa kyseisen jätteen vastaanottoon, tai jäte on palautettava haltijalle. (YSL 7, 52 ja 58 §, JäteL 12, 13, 16 ja 29 §)

5. Pilaantumattomien ylijäämämaiden vastaanottamiselle tulee laatia jätteen käsittelyn seuranta- ja tarkkailusuunnitelma ja esittää se ympäristönsuojeluun ennen ylijäämämaiden vastaanoton aloittamista. Jos käsiteltävän jätteen laatu tai määrä taikka käsittelyn järjestelyt muuttuvat, toiminnanharjoittajan on arvioitava ja tarvittaessa tarkistettava suunnitelmaa ja ilmoitettava tästä valvontaviranomaiselle. (YSL 58 §, JäteL 120 §, VNA 179/2012)

#### Melu ja tärinä

6. Toimintaa saa harjoittaa seuraavasti:

Toiminto	Päivä	Klo
Murskaaminen	ma-pe	7.00–21.00
Poraaminen	ma-pe	7.00–21.00
Rikotus	ma-pe	8.00–18.00
Räjättyminen	ma-pe	8.00–18.00
Kuormaaminen ja kuljetus	ma-pe la	6.00–22.00 7.00–18.00

Toimintaa ei saa harjoittaa arkipyhänä eikä joulu- ja juhannusaattona. (YSL 6 §, 7 §, 49 §, 52 §, VNA 800/2010)

7. Toiminta tulee järjestää siten, että se aiheuttaa mahdollisimman vähän melua ja tärinää ympäristöön.

Murskauslaitos on sijoitettava aina mahdollisuuksien mukaan toiminta-alueen alimmalle kohdalle louhoksen pohjalle sekä siten, että louhintarintaukset ja/tai varasto- ja pintamaakasat estävät melun leviämistä ympäristöön. Lisäksi murskaamon melua on torjuttava koteloinnein, kumituksin tai muilla vastaavilla äänitekniisesti parhailla meluntorjuntatoimilla. (YSL 7 ja 52 §, VNA 800/2010)

8. Toiminnasta aiheutuva melu ei saa lähimmissä häiriintyvissä kohteissa ylittää asuinrakennuksilla päiväaikana (klo 7–22) keskiäänitasoa 55 dB(LAeq) ja yöaikana (klo 22–7) keskiäänitasoa 50 dB(LAeq), eikä lomarakennuksilla vastaavasti päiväaikana keskiäänitasoa 45 dB(LAeq) ja yöaikana keskiäänitasoa 40 dB(LAeq). Mikäli toiminnasta epäillään aiheutuvan meluhaittaa, tulee toiminnanharjoittajan selvittää mittauksin melutaso häiriintyvissä kohteessa. Mittauksen tekijällä tulee olla asiaan riittävä kokemus ja asiantuntemus melumittauksista. Mittaustulokset tulee toimittaa kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. (YSL 52 §, VNA 800/2010, VNp 993/1992)
9. Räjätystyössä ja räjähteiden käsittelyssä tulee noudattaa niistä annettuja säädöksiä. Räjättykset ja käytettävät räjähdemäärät tulee suunnitella siten, että tärinä- ja meluhaitat ovat mahdollisimman pienet. (YSL 7 ja 52 §, VNA 800/2010)

#### Päästöt maaperään ja pohjaveteen

10. Toiminnasta ei saa aiheutua maaperän ja pohjaveden pilaantumisen vaaraa. Polttoaineiden ja muiden kemikaalien varastoinnissa ja käsittelyssä sekä työkoneiden tankkauksessa ja huollossa on noudatettava varovaisuutta. Koneita tai kemikaaleja ei saa säilyttää alueella tarpeettomasti. Polttoaineiden ja muiden kemikaalien varastointi sekä työkoneiden tankkaus ja huolto on kielletty pohjavesialueella.

Poltto- ja voiteluaineiden sekä muiden kemikaalien varastointi- ja käsittelyalueiden ja -tilojen on oltava nesteitä läpäisemättömiä ja suoja-altaallisia tai reunoiltaan korotettuja. Suoja-allas tai reuna-koroke tulee mitoittaa vähintään suurimman varastoitavan astian

mukaan. Kemikaalit on säilytettävä niille tarkoitettuun katettuun ja lukittavassa varastossa.

Pölynsidonta- ja liukkaudentorjunta-aineita sekä räjähteitä ei saa käyttää siten, että niistä voi aiheutua maaperän tai pohjaveden pilaantumien vaaraa. (YSL 7, 16, 17 ja 52 §, MAL 11 §, VNA 800/2010)

11. Koneiden huoltotoimenpiteet tulee pääsääntöisesti tehdä muualla kuin toiminta-alueella. Mikäli alueella on tarpeen tehdä koneiden huoltoja, tulee käyttää imeytysmattoja tai vastaavia alustoja, jotka estävät vaarallisten aineiden pääsyn maaperään.

Työkoneiden pitkäaikainen säilytys on tehtävä alueella, jolla maarakenteet on tiivistetty. (YSL 7, 16, 17 ja 52 §, MAL 11 §, VNA 800/2010)

#### Jäte- ja hulevedet

12. Toiminnasta ei saa aiheutua pintavesien tai kaivojen pilaantumista. Tarvittaessa ympäristöön päätyvät hulevedet on johdettava kosteikkoalueen kautta kiintoaineen erottamiseksi. (YSL 16, 17 ja 52 §, VNA 800/2010)
13. Toiminta-alueella syntyvät talousjätevedet tulee käsitellä valtioneuvoston asetuksen 157/2017 mukaisesti. Jätevesijärjestelmästä on oltava ajantasaiset käyttö- ja huolto-ohjeet, jotka säilytetään kiinteistöllä. Jätevesijärjestelmää on käytettävä ohjeiden mukaisesti siten, että se toimii suunnitellulla tavalla ja että jätevesien käsittelyvaatimukset täytetään. (YSL 7, 52 ja 155 §, VNA 157/2017, VNA 800/2010)

#### Jätteet

14. Jätteiden syntyä tulee ehkäistä eikä toiminta saa aiheuttaa roskaantumista. Alueelle ei saa vastaanottaa tai varastoida jätteitä muualta.

Alueella syntyvät jätteet tulee lajitella ja varastoida niin, ettei niistä aiheudu roskaantumista, maaperän tai pohjaveden pilaantumisen vaaraa tai muuta haittaa tai vaaraa terveydelle tai ympäristölle. Kaikki alueella syntyvät jätteet tulee toimittaa asianmukaisesti vastaanottopaikkoihin säännöllisesti. (YSL 7, 16, 17, 52 ja 58 §, MAL 11 §, JäteL 8, 13, 15 ja 29 §, VNA 179/2012)

15. Vaaralliset jätteet tulee säilyttää turvallisessa paikassa, niille varatussa tiivispohjaisessa, katetussa ja reunakorokkeella varustetussa tilassa tai suoja-altaassa omissa astioissaan. Vaaralliset jätteet on pidettävä erillään muista jätteistä ja astioissa on oltava merkinnät niiden sisällöstä ja tarvittavat varoitusmerkinnät. Vaarallisten jätteiden siirroista on laadittava siirtoasiakirjat. (YSL 7, 16, 17, 52 ja 58 §, JäteL 13, 15–17, 29 ja 121 §, VNA 179/2012)
16. Toiminnanharjoittajan on noudatettava kaivannaisjätteen



jätehuoltosuunnitelmaa sekä arvioitava ja tarvittaessa tarkistettava sitä vähintään viiden vuoden välein. Suunnitelman tarkistamisesta tulee ilmoittaa valvontaviranomaiselle. (YSL 113 ja 114 §, MAL 5 a, 11 ja 16 b §, VNA 190/2013)

#### Päästöt ilmaan

17. Toiminnasta ei saa aiheutua kohtuuttomia viihtyisyyttä vähentäviä eikä terveydelle tai muutoin haitallisia päästöjä ilmaan. Toiminnasta aiheutuvat pölypäästöt alueilla, joilla asuu tai oleskelee ihmisiä ja joilla he saattavat altistua ilman epäpuhtauksille, eivät saa ylittää valtioneuvoston asetuksessa 79/2017 säädettyjä raja-arvoja.

Pölylähteet on mahdollisuuksien mukaan sijoitettava toiminta-alueen alimmalle kohdalle. Poravaunuihin on sijoitettava pölynkeräyslaitteet. Murskaamon pölyämistä on ehkäistävä kastelemalla tai koteloimalla päästölähteet kattavasti ja tiiviisti taikka käyttämällä muuta pölyn torjumisen kannalta parasta käyttökelpoista tekniikkaa.

Kiviaineksen pölyämistä on estettävä säätämällä putoamiskorkeudet mahdollisimman pieniksi, kiinnittämällä murskauslaitoksen kuljettimien päähän suojat sekä tarvittaessa kastelulla.

Maisema-/suojavallit, varastokasat ja ajoneuvojen kuormat on tarvittaessa kasteltava ja pölyn leviäminen ajoneuvoista toiminta-alueen ulkopuolelle on estettävä. Pölyntorjunnassa tulee kiinnittää huomiota työskentelyalueen ja kulkuväylien puhtaanapitoon. (YSL 7 ja 52 §, VNA 800/2010, MAL 11 §, VNA 79/2017)

#### Liikennöinti

18. Alueelle kuljetaan Huovilantieltä kääntyvän yksityistien kautta. Luvan haltijan tulee sopia alueen liikennöintiin käytettävää tietä hallinnoivan tahon kanssa tien käyttöoikeuksista, käyttökustannusten jakautumisesta sekä maa-aineskuljetusten mahdollisesti aiheuttamista seuraamuksista. Luvan haltijan on vastattava tien käytöstä tielle mahdollisesti aiheutuvista haittavaikutuksista. (MAL 11 §)

#### Häiriö- ja onnettomuustilanteet

19. Toiminnanharjoittajan on varauduttava häiriötilanteisiin ja perehdytettävä alueella työskentelevät niiden varalle. Toiminnanharjoittajan on huolehdittava, että työntekijät ja aliorakoitsijat ovat tietoisia maa-aines- ja ympäristöluvan velvoitteista.

Häiriötilanteiden varalle laitoksella on oltava nimetty vastuuhenkilö, jonka ajantasaiset yhteystiedot on ilmoitettava valvontaviranomaiselle. (YSL 7, 15 ja 52 §, MAL 11 §, VNA 800/2010)

20. Laitteistojen ja rakenteiden kunnosta sekä huolloista on huolehdittava. Alueelle on varattava riittävästi imeytysainetta ja muuta torjunta- sekä alkusammutuskalustoa. Laitteiden läheisyydessä tulee olla hätäkytkimet sekä ohjeet menettelystä vuoto- ja tulipalotapauksissa.

Alueelle tulevat tiet on pidettävä pelastusajoneuvoille soveltuvina. (YSL 7, 15–17 ja 52 §, VNA 800/2010)

21. Poikkeuksellisissa päästö- ja häiriötilanteissa sekä onnettomuuksissa, joista voi olla vaaraa tai haittaa ympäristölle tai terveydelle, on välittömästi ryhdyttävä toimiin ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi ja haitallisten vaikutusten vähentämiseksi sekä vastaavien tapahtumien ehkäisemiseksi jatkossa. Lisäksi näistä tapahtumista on viipymättä ilmoitettava pelastusviranomaisille ja ympäristönsuojeluviranomaiselle. Ympäristöön päässeet öljyt, polttoaineet ja muut haitalliset aineet on kerättävä välittömästi talteen. (YSL 7, 14–17, 52, 123 ja 134 §, MAL 11 §, VNA 800/2010)

#### Turvallisuus ja ottajan korvausvelvollisuus

22. Ottamisalue on merkittävä maastoon selvästi näkyvin merkein siten, että merkit säilyvät paikoillaan koko ottamistoiminnan ajan.

Ottamistoiminnan valvomista varten on paikalla oltava näkyvillä korkeusasema.

Maa-ainesten otto on järjestettävä siten, että ulkopuolisten pääsy alueelle on estetty. Ottamistoiminnan aikana jyrkät rintaukset tulee suojata aidalla tai muulla rakenteella ja varustaa asianmukaisilla varoitustauluilla siten, että alueella liikkuvien turvallisuus ei vaarannu. (MAL 11 §, Maa-ainesA 7 §)

23. Luvan haltijan tulee vastata kaikista lähikiinteistöille aiheuttamistaan haitoista, ellei niitä ole pidettävä vähäisinä. (MAL 9 §)

#### Paras käyttökelpoinen tekniikka

24. Toiminnanharjoittajan tulee olla riittävästi selvillä toimialansa parhaan käytettävissä olevan tekniikan kehittämisestä sekä energiatehokkuuden parantamisesta ja varauduttava tällaisten tekniikoiden käyttöönottoon urakoitsijaa valittaessa tai laitehankintojen ja uudistusten yhteydessä. (YSL 7, 8, 52 ja 53 §)

#### Tarkkailu ja raportointi

25. Toimintaa ja sen ympäristövaikutuksia on tarkkailtava toiminnan aikana päivittäin aistinvaraisesti sekä tarkistettava koneiden kunto säännöllisesti.

Tarkkailua varten toiminnalla on oltava asianmukaisen pätevyyden omaava vastuuhenkilö, jonka vastuulla on mm.

jätteiden vastaanotto, alueen käyttö, valvonta, sulkeminen ja jälkihoito. Hoitajan tulee olla selvillä lupapäätöksessä annetuista määräyksistä ja tiedottaa niistä riittävästi myös alueella työskenteleville. Hoitajan ajantasaiset yhteystiedot on ilmoitettava valvontaviranomaiselle.

Mikäli toiminnasta epäillään aiheutuvan haittaa ympäristölle tai lähikiinteistöille, valvontaviranomainen voi määrätä toiminnanharjoittajaa teettämään tarvittavia mittauksia ulkopuolisella alan asiantuntijalla erikseen määriteltävällä tavalla. (YSL 6, 7, 52, 62 ja 65 §, VNA 800/2010, MAL 9 ja 11 §)

26. Laitoksen toiminnasta on pidettävä käyttöpäiväkirjaa, jonka tulee sisältää ainakin seuraavat tiedot:

- eri työvaiheiden toimintajaksot ja -ajat
- räjäytysten määrä ja ajankohdat
- louhitudun ja murskatun kiviaineksen määrät sekä varastotilanteet
- vastaanotettujen ylijäämämuiden määrä, laatu ja alkuperä
- polttoaineen laatu- ja kulutustiedot
- toiminnassa muodostuneet jätteet jätelajeittain ja niiden toimituspaikat
- häiriö- ja muut poikkeustilanteet ja niiden korjaustoimet
- mahdolliset toimintaa koskevat valitukset
- suoritettut tarkkailutoimenpiteet ja tarkkailutulokset

Kirjanpito sekä muut toimintaan ja jätteisiin liittyvät asiakirjat on säilytettävä vähintään kuuden vuoden ajan ja pyydyttävä esitettävä valvontaviranomaiselle.

Yhteenveto edellisen vuoden toiminnasta ja kirjanpidosta on toimitettava valvontaviranomaiselle vuosittain 31.3. mennessä. (YSL 6, 8, 62 ja 172 §, JäteL 12, 118-120 ja 122 §, VNA 179/2012)

27. Maa-ainesten vuotuisesta ottamismäärästä tulee tehdä kirjallinen ilmoitus vuosittain tammikuun loppuun mennessä. Ottamisilmoitus tehdään myös silloin, kun maa-ainesten ottaminen on päättynyt tai keskeytynyt.

Ensisijaisesti sähköisesti täytettävä ilmoituslomake on saatavilla osoitteessa <https://anon.ahtp.fi/> kirjaamalla hakukenttään "MAL 23".

Kirjallisesti ilmoituslomake voidaan tarvittaessa toimittaa myös kunnan valvontaviranomaiselle. (MAL 23 a §, Maa-ainesA 9 §)

#### Alueen jälkihoito ja toiminnan muutos tai lopettaminen

28. Toiminta-alue on saatettava toiminnan loputtua sellaiseen kuntoon, ettei siitä aiheudu ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa eikä turvallisuusriskiä. Toiminta-alue on siistittävä ja alueelle varastoidut jätteet on toimitettava hyödynnettäviksi tai käsiteltäviksi.

Ennen lopettamista luvan haltijan on esitettävä suunnitelma mahdollisten rakenteiden poistamisesta, maaperän ja pohjaveden mahdollisen pilaantumisen selvittämisestä sekä suunnitelluista puhdistustoimenpiteistä.

Maa-ainestenottoalueen jälkihoito tulee suorittaa suunnitelman mukaisesti luvan voimassaolon aikana. Jälkihoitoa tulee mahdollisuuksien mukaan suorittaa vaiheittain sitä mukaa kun ottoalueen reuna saavutetaan. Alueelle jäävät jyrkänteet on suojattava pysyvällä lohkareaidoilla tai vastaavilla. Maisemoinnissa käytettävien maa-ainesten tulee olla puhtaita ja tarkoitukseen sopivia, jotta pohjaveden pilaantumista ei aiheudu. Mahdolliset myöhemmin tarkentuvat suunnitelmat jälkihoitotoimenpiteistä tulee hyväksyttävä valvontaviranomaisella. (YSL 52 ja 94 §, MAL 11 §, Maa-ainesA 8 §)

29. Toiminnan pysyvistä tai pitkäaikaisesta muutoksesta, keskeyttämisestä, lopettamisesta tai toiminnanharjoittajan vaihtumisesta on ilmoitettava viipymättä kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Luvan aikaisempi haltija vastaa kaikista lupaan liittyvistä velvoitteista, kunnes hänen tilalleen on hakemuksesta hyväksytty toinen tai lupa on ympäristönsuojeluviranomaisen päätöksellä toiminnanharjoittajan hakemuksesta lopetettu.

Kun maa-ainesten otto tai luvan voimassaolo on päätynyt, tulee luvan haltijan pyytää valvontaviranomaiselta lopputarkastusta viimeistään kuukauden (1 kk) kuluttua em. ajankohdista. (YSL 52, 89, 90, 94 ja 170 §, MAL 13 a ja 16 §, Maa-ainesA 7 §)

30. Jos luvan haltija on asetettu konkurssiin eikä lupaa kuuden kuukauden (6 kk) kuluessa konkurssin alkamisesta ole siirretty toiselle tai konkurssipesä ole ilmoittanut jatkavansa ottamistoimintaa, lupaan perustuva oikeus maa-ainesten ottamiseen raukeaa ja lupaan liittyvät velvoitteet on täytettävä jo otetun maa-ainemäärän osalta.

Mikäli konkurssipesä jatkaa ottamistoimintaa, tulee siitä tehdä ilmoitus ympäristönsuojeluviranomaiselle. (MAL 16 a §)

## **RATKAISUN PERUSTELUT**

### **Luvan myöntämisen edellytykset**

Lupa maa-ainesten ottamiseen on myönnettävä, jos asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty eikä ottaminen tai sen järjestely ole ristiriidassa maa-ainelain 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Asiaa harkittaessa on otettava huomioon myös lupamääräysten vaikutus.

Kyseessä on olemassa oleva toiminta, missä maa-aineksia on jo otettu. Avatun maa-ainestaikan hyödyntäminen loppuun on maa-ainesten kestävä käyttöä mukaista.

Hakija on esittänyt asianmukaisen hakemuksen ja ottamissuunnitelman. Hakemuksen, ottamissuunnitelman ja lupamääräysten mukaisesti

toteutettuna maa-ainesten oton voidaan katsoa olevan maa-aineslain mukaista. Ottaminen ei aiheuta kauniin maisemakuvan turmeltumista, luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista, huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa eikä tärkeän pohjavesialueen veden laadun tai antoisuuden vaarantumista.

Hakemuksen ja edellä esitettyjen lupamääräysten mukaisesti toteutettuna toiminnan voidaan katsoa täyttävän ympäristönsuojelulain 49 §:ssä esitetyt vaatimukset luvan myöntämiselle sekä parhaan käyttökelpoisen tekniikan vaatimukset. Toiminnasta ei voida katsoa aiheutuvan terveydellistä haittaa, maaperän tai pohjaveden pilaantumista, erityisten luonnonolojen huononemista, vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella, eikä kohtuutonta haittaa naapurustolle.

### **Lupamääräysten perustelut**

Määräys 1. Maa-ainesten ottoalue tarkastetaan ennen ottotoiminnan aloittamista, jotta voidaan varmistua mm. että valvonnassa tarvittavat merkinnät on asennettu. Vakuuksilla varmistetaan jälkihoitotoimenpiteiden loppuun saattaminen.

Määräykset 2 ja 3. Ottamisalue, ottomäärä, tuotantomäärä ja alin ottotaso ovat hakemuksessa esitetyn mukaiset. Ottoalueilla tarkoitetaan varsinaisia louhinta-alueita (2,2 ha), sen sijaan koko maa-ainesten ottamisalueeseen lasketaan kuuluvaksi myös tukitoiminta- ja varastoalueet (7,05 ha).

Määräys 4. Toiminnanharjoittajan on oltava selvillä, mitä jätteitä alueelle vastaanotetaan, jotta toiminta pysyy luvan mukaisena ja mahdolliset ympäristövahingot vältetään.

Määräys 5. Jätelain 120 §:n mukaan ympäristöluvanvaraisen jätteen käsittelytoiminnan harjoittajan on esitettävä lupaviranomaiselle suunnitelma jätteen käsittelyn seurannan ja tarkkailun järjestämisestä. Jäteasetuksen (179/2012) 25 § sisältää seuranta- ja tarkkailusuunnitelmassa vaaditut tiedot.

Määräys 6. Toiminnan aiheuttamien meluhaittojen vähentämiseksi on määrätty sallituista toiminta-ajoista. Koska lähimmät häiriintyvät kohteet sijaitsevat n. 1 km etäisyydellä toiminta-alueesta, ei ole katsottu tarpeelliseksi rajoittaa hakemuksen mukaisia toiminta-aikoja.

Määräykset 7.–9. Määräykset on annettu melu- ja värinäihaittojen estämi-seksi. Melu ei saa häiriöille alttiissa kohteissa ylittää VNp 993/1992 mukaisia ulkomelun ohjearvoja. Määräyksen 8 mukaisia raja-arvoja noudattamalla toiminta ei aiheuta kohtuutonta meluhaittaa lähimmissä häiriintyvissä kohteissa. Mikäli raja-arvotasot ylittyvät, voidaan vaatia meluntorjuntatoimia tai esim. rajoittaa toiminta-aikoja. Räjätystöiden suunnittelulla voidaan ehkäistä värinäihaittaa.

Määräykset 10 ja 11 ovat tarpeen maaperän ja pohjaveden pilaantumisen estämiseksi. Polttoaineiden ja kemikaalien varastointi ja käsittely on järjestettävä asianmukaisesti. Polttoaineiden ja kemikaalien varastointi

sekä työkoneiden tankkaus ja huolto on kielletty pohjavesialueella pohjaveden pilaantumisen ehkäisemiseksi. Työkoneet on edellytetty pidettäväksi tiiviillä alustalla pidempiaikaisen säilytyksen yhteydessä, jollaiseksi katsotaan esim. useamman viikon toimeentomat jaksot. Koneiden kuntoa on tärkeää voida tarkkailla säännöllisesti öljyvahinkojen välttämiseksi.

Määräys 12. Tarvittaessa louhokseen kerääntyvistä tai sieltä pois johdettavista vesistä aiheutuvat haitat, mm. pintavesien samentuminen, ehkäistään johtamalla vedet kosteikkoalueen kautta.

Määräyksellä 13 varmistetaan, että mahdolliset käymälä- ja muut jätevedet käsitellään ns. hajajätevesiasetuksen mukaisesti.

Määräyksillä 14–16 estetään toiminnassa syntyvistä jätteistä aiheutuvat ympäristö- ja terveyshaitat. Määräyksillä myös varmistetaan, että vaarallisten jätteiden varastointi ja kuljetus tehdään asianmukaisesti ja että kaivannaisjätteen jätehuolto on suunnitelmallista. Lisäksi vaarallisten jätteiden käsittelyltä, varastoinnilta ja siirroilta edellytetään erityisiä toimia. Määräyksellä 16 varmistetaan kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelman noudattaminen.

Määräyksellä 17 estetään pölyämisestä aiheutuvien terveyshaittojen ja muiden ilmanlaatua heikentävien päästöjen syntyminen.

Määräyksellä 18 varmistetaan, että alueen liikennöintiin käytetään suunnitelman mukaista tietä ja tien kunnossapidosta huolehditaan.

Määräykset 19.–21. Häiriö- ja onnettomuustilanteiden ennakointi ja niihin varautuminen on tärkeää, jotta ympäristö- ja muut haitat voidaan estää ja onnettomuuden sattuesssa niiden vaikutukset minimoida. Vahinko-tilanteissa viranomaisille tiedottaminen on tarpeen, jotta voidaan arvioida mahdolliset ympäristö- ja terveysriskit sekä tarvittavat toimenpiteet.

Määräyksellä 22 varmistetaan, että alue on merkitty asianmukaisesti sekä taataan alueella liikkuvien turvallisuus ja työturvallisuus. Korkomerkintä on oleellinen tieto valvonnan kannalta. Ulkopuoliset voivat toiminta-alueelle päästessään tahallisesti tai tahattomasti aiheuttaa vaaratilanteita tai vahinkoja.

Määräys 23. Maa-ainesten ottajalla on vastuu mahdollisista toiminnan aiheuttamista vahingoista lähikiinteistöille. Kun toimintaa harjoitetaan ammattimaisesti ja parasta käyttökelpoista tekniikkaa ja parhaita käytäntöjä hyödyntäen, mahdolliset haitat pysyvät pieninä tai niitä ei synny lainkaan.

Määräys 24. Toiminnanharjoittajan on oltava selvillä toiminnan haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista ja tätä silmällä pitäen seurattava parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymistä toimialallaan. Jos ympäristöhaittoja voidaan parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymisen vuoksi vähentää olennaisesti ilman kohtuuttomia kustannuksia, voidaan lupapäätöstä vaatia muutettavaksi.

Määräys 25. Toiminnanharjoittajalla on selvillä olovelvollisuus toiminnastaan sekä sen vaikutuksista ja riskeistä. Mikäli epäillään, että toiminnasta aiheutuu esim. melu-, pöly- tai värinähaittaa lähimmissä häiriintyvissä kohteissa tai maaperän tai pohjaveden pilaantumista, on valvontaviranomaisen mahdollista määrätä tarvittavista mittauksista tai lisätutkimuksista. Tulosten perusteella viranomaisen voi tarvittaessa täsmentää lupamääräyksiä tarkkailun ja haittojen torjunnan osalta.

Määräysten 26 ja 27 mukainen kirjanpito ja raportointi ovat tarpeen toiminnan ja luvan valvonnan sekä ympäristövaikutusten seurannan kannalta. Kirjanpitotiedoista on lähetettävä vuosiyhteenveto ympäristönsuojeluviranomaiselle. Maa-ainesten ottomäärä raportoidaan vuosittain ensisijaisesti suoraan Notto-rekisteriin sähköisesti.

Määräykset 28.–30. Alueen jälkihoidosta on huolehdittava ottamissuunnitelman mukaisesti. Toiminnan lopettaminen edellyttää mm., että toimintaan liittyneet ympäristöriskit on poistettu, mahdollinen pilaantunut maaperä ja jätteet puhdistettu/viety pois. Alueen turvallisuudesta on huolehdittava mm. jyrkänteiden riittävin suojuuksin. Jälkihoitoa ja maisemointia koskevat muutokset tulee hyväksyttävä. Lopettamiseen liittyvät toimenpiteet on todettava lopputarkastuksessa. Toiminnan olennainen muuttuminen voi edellyttää luvan tarkistamista. Mm. näistä syistä toiminnassa tapahtuvista muutoksista on ilmoitettava valvontaviranomaiselle.

### **Lausuntojen huomiointi**

Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen lausunto on soveltuvin osin otettu huomioon lupamääräyksissä.

### **SOVELLETUT SÄÄDÖKSET**

Ympäristönsuojelulaki (527/2014)

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014)

Maa-ainelaki (555/1981)

Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (926/2005)

Jätelaki (646/2011)

Valtioneuvoston asetus jätteistä (179/2012)

Valtioneuvoston asetus kaatopaikoista (331/2013)

Valtioneuvoston asetus kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta (800/2010)

Valtioneuvoston päätös melutason ohjeistoista (993/1992)

Valtioneuvoston asetus ilmanlaadusta (79/2017)

Valtioneuvoston asetus talousjätevesien käsittelystä viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla (157/2017)

Valtioneuvoston asetus kaivannaisjätteistä (190/2013)

### **LUVAN VOIMASSAOLO**

#### **Päätöksen voimassaolo**

Tämä päätös on voimassa 10 vuotta antopäivästä.

Mikäli toiminnassa tapahtuu olennaisia muutoksia, tulee lupaan hakea muutosta. Muutosta voidaan edellyttää haettavaksi myös YSL 89 §:n tarkoittamissa tilanteissa.

Jälkihoitotoimenpiteet on suoritettava lupapäätöksen voimassaoloaikana.

### **Korvattavat päätökset**

Tällä päätöksellä korvataan Kouvolan kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunnan 19.2.2009 (§ 25) myöntämä maa-aineslupa sekä Kouvolan kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunnan 4.2.2009 (§ 9) myöntämä ympäristölupa.

### **Asetuksen noudattaminen**

Jos asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla tämän luvan määräyksiä ankarampia säännöksiä tai tästä luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta tämän luvan estämättä noudatettava. (YSL 70 §)

### **TOIMINNAN ALOITTAMINEN MUUTOKSENHAUSTA HUOLIMATTA**

Hakija on pyytänyt maa-aineslain 21 §:n ja ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaista lupaa aloittaa toiminta muutoksenhausta huolimatta. YSL 199 §:n mukaisen aloittamisluvan osalta vakuudeksi on esitetty 10 000 €.

Rakennus- ja ympäristölautakunta katsoo, että toiminta voidaan aloittaa tätä lupapäätöstä noudattaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

### **Perustelut**

Kyseessä on avattu kallioalue, jolla on aikaisemmat luvat ja nykyinen toiminta-alue, joka ei ole enää luonnontilainen. Avatun kallioalueen hyödyntäminen loppuun on maa-ainesten kestävä käytön mukaista. Lupamääräyksiä ja ottamissuunnitelmaa noudattamalla toiminnasta ei synny ympäristölle sellaisia haittavaikutuksia, joita ei voitaisi mahdollisen muutoksenhakuvaiheen jälkeen korjata. Toiminnan aloittaminen ei näin ollen tee muutoksenhakua hyödyttömäksi.

Toiminnan aloittamisvakuus on määrätty kohdassa: Maksut ja niiden määräytyminen.

### **MAKSUT JA NIIDEN MÄÄRÄYTYMINEN**

Lupahakemuksen maksut ja vakuus määräytyvät Kouvolan kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunnan 8.5.2018 hyväksymän ympäristönsuojeluviranomaisen maa-ainestaksan (§ 51) sekä ympäristönsuojeluviranomaisen taksan (§ 50) mukaan.

### **Maa-ainesvakuus**



Hakijan tulee ennen aineiden ottamista asettaa lupamääräysten suoritamisesta hyväksyttävä vakuus, joka kallio- ja rakennuskiven ottamisalueelle määräytyy seuraavasti:

5 220 €/ha x 7,05 ha	36 801,00 €
lisäksi 0,104 €/m <sup>3</sup> x 240 000 m <sup>3</sup>	24 960,00 €
Yhteensä	61 761,00 €

Maa-ainesvakuus on **61 761 €**. Vakuus tulee toimittaa 30 vuorokauden kuluessa päätöksen antamisesta. Vakuuden tulee olla voimassa vuoden ajan lupapäätöksen viimeisestä voimassaolopäivästä. Vanhan luvan vakuus palautetaan, kun uusi vakuus on toimitettu.

### Jätevakuus

Hakijan on asetettava pilaantumattomien ylijäämämaiden vastaanottamisen vuoksi **5 000 €:n** suuruinen vakuus kiinteistöllä olevien jätteiden käsittelemiseksi ja alueen puhdistamiseksi, mikäli toiminnan loppuessa jätteet jäisivät kiinteistölle. Vakuus tulee toimittaa 30 vuorokauden kuluessa päätöksen antamisesta. Vakuuden on oltava voimassa, kunnes pilaantumattomien ylijäämämaiden vastaanotto toiminta on saatettu loppuun. (YSL 59 §, 60 §)

### Vakuus toiminnan aloittamiseksi muutoksenhausta huolimatta

Hakijan on asetettava Kouvolan kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunnalle ennen toiminnan aloittamista aloittamisluvan vakuus niiden vahinkojen ja kustannusten korvaamiseksi, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa. Hakija on esittänyt aloittamisluvan vakuudeksi 10 000 euroa.

Kouvolan kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen katsoo, että aloittamisluvan vakuus on **10 000 €**, mikä perustuu maa-aines- ja ympäristöluvan toiminnan aloittamiseen. Kyseinen vakuussumma on ympäristönsuojeluviranomaisen yleisen käytännön mukainen ja riittävä kattamaan mahdolliset muutoksenhaun aiheuttamat kustannukset, kun aloituslupa koskee avattua louhimoa, jolle erikseen asetetaan myös uusi maa-aineslain mukainen vakuus. Vakuus on asetettava heti, kun päätös on annettu. Vakuus palautetaan luvan saatua lainvoiman.

### Lupahakemuksen maksut

Hakemuksen tarkastaminen, ottamissuunnitelmaa kohti	260,00 €
Maa-ainesmäärän mukainen maksu: 0,016 €/m <sup>3</sup> x 240 000 m <sup>3</sup>	3840,00 €
Vakuuden hyväksyminen	125,00 €
Lupa maa-ainesten ottamisen aloittamiseen ennen päätöksen lainvoimaisuutta	125,00 €
Louhinnan ja murskauksen sekä pilaantumattomien ylijäämämaiden vastaanottamisen ympäristölupamaksu 3 500 € + (0,5 x 3 500 €) + (0,5 x 3 150 €) = 6 825 € Ympäristöluvan maksun osuus yhteisluvassa 0,75 x 6 825 €	5 118,75 €
Ympäristöluvan vakuuden hyväksymisen käsittely (20 %	1 023,75 €

ympäristöluvan maksusta)	
Yhteensä	10 492,50 €

Tämän maa-aines- ja ympäristöluvan käsittelymaksu on **10 492,50 €**. Lisäksi hakijalta peritään kuulutus- ja valmistuskustannukset todellisten kustannusten mukaisina. Lupamaksu laskutetaan, kun asiaa koskeva päätös on annettu.

### **Valvontamaksut**

Ottamissuunnitelman sekä ympäristöluvan valvonta tehdään valvontasuunnitelman mukaisesti ja valvonnasta perittävät maksut määräytyvät kulloinkin voimassa olevan taksan mukaan.

## **PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN**

### **Päätös kirjallisena**

Hakija

### **Päätös sähköpostilla**

Kaakkois-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, Ympäristö ja luonnonvarat -vastuualue  
Kouvolan kaupungin terveysturvallisuus

### **Ilmoitus päätöksestä kirjallisena**

Toiminnan sijoituspaikan naapurit, joille on lähetetty tieto lupahakemuksen vireille tulosta

### **Päätöksestä ilmoittaminen**

Päätöksestä kuulutetaan Kouvolan kaupungin internetsivuilla. Lisäksi päätöksestä ilmoitetaan Kouvolan Sanomissa.

## **MUUTOKSENHAKU**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on liitteenä.

Lisätietoja: ympäristötarkastaja Ulla Rantanen, p. 020 615 8085,  
ulla.rantanen2(a)kouvola.fi

### **Ympäristöjohtajan ehdotus:**

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää myöntää NCC Industry Oy:lle maa-ainelain 4 §:n ja ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaisen luvan maa-ainesten ottoon, kallion louhintaan ja louheen murskaukseen sekä pilaantumattomien ylijäämämuiden vastaanottoon maisemointitarkoituksessa kiinteistöllä 286-419-3-340 edellä esitetyn ratkaisun mukaisesti.

### **Rakennus- ja ympäristölautakunnan päätös:**

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

---