



4.11.2019

Kaakkois-Suomi
Ympäristö ja luonnonvarat vastuualue

Kouvola kaupunki
Ympäristöpalvelut
Valtakatu 33, 45700 Kuusankoski

Lausuntopyyntö 9.10.2019

MAA-AINESLUPAHAKEMUS, LECA FINLAND OY, KOUVOLA, UMMELJOKI, Auermaa 286-423-7-56, Jokivarsi 286-423-20-20

Leca Finland Oy on jättänyt Kouvola kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunnalle maa-aineslain mukaisen lupahakemuksen koskien saven ottamista kiinteistöillä Auermaa 286-423-7-56, Jokivarsi 286-423-20-20 Kouvola kaupungin Ummeljoen kylässä. Lisäksi lupaa haetaan toiminnan aloittamiseksi ennen kuin lupaa koskeva päätös on saanut lainvoiman (MaL 21 §). Suunnitelman mukainen ottoalue on tärkeä Leca Finland Oy:lle, sillä ottoalueelta turvataan Leca-soratehtaan toimintaedellytyksiä. Ottotoiminta nykyisellä savenottoalueella (Timperin ottoalue) päättyy 31.3.2020 mennessä ja haettu uusi alue korvaa osaltaan ko. ottoalueen jatkossa.

Hankealue sijaitsee Myllykosken taajaman luoteispuolella Kymijoen länsipuolella. Kulku alueelle tapahtuu Anjalantieltä Ummeljoentielle ja edelleen Lossitietä pitkin.

Lupahakemuksessa esitetty saven ottamismäärä on 900 000 m³, arvioitu vuotuinen otto 90 000 m³ ja ottamisaika 10 vuotta. Ottamisalueen pinta-ala on 16,5 ha. Alueelta kaivettava savi käytetään raaka-aineena kevytsoran valmistuksessa. Ottotoiminnan jälkeen alueelle muodostuu tekolampi.

Kymenlaakson maakuntakaavassa (maaseutu ja luonto, 14.12.2010) alue on merkitty maa- ja metsätalousvaltaisiksi alueiksi ja kulttuuriympäristön tai maiseman vaalimisen kannalta tärkeiksi alueiksi. Kymenlaakson maakuntakaava 2040 luonnoksessa on sama kulttuuriympäristömerkintä. Anjalankosken taajamayleiskaavassa (20.1.2004) ottamisalue sijoittuu maa- ja metsätalousvaltaiselle alueelle (M). Heti ottamisalueen itäpuolella on T-merkintä, eli teollisuus- ja varastoalue. Vireillä oleva Kymijoen rantaosayleiskaava, keskiosa ja Alakylän kyläyleiskaava alue, sijoittuu ottamisalueen pohjois- ja itäpuolelle, mutta kaava-alue ei ulotu ottamisalueelle. Ottamisalueella ei ole asemakaavaa. Ottamisalueen eteläpuolella oleva alue Lossitien ympäristössä on asemakaavoitettu.

Hankealueen läheisyydessä ei ole Natura 2000-verkoston kuuluvia alueita. Hankkeella ei ole merkittäviä haitallisia vaikutuksia Kymenlaakson maakuntakaavassa esitetylle kulttuuriympäristön tai maiseman vaalimisen kannalta tärkeälle alueelle.

Lähimmät asuintalot sijaitsevat ottamisalueen länsi- ja eteläpuolella noin 100 m etäisyydellä. Muutoin asutusta on ottamisalueen pohjois- ja itäpuolella noin 600 m etäisyydellä. Hankkeen laajuuden sekä alueen ympäristön olosuhteet huomioon ottaen ELY-keskus katsoo, että suojaetäisyys lähimpiin asuinrakennuksiin tulee olla vähintään 150 m ottamistoiminnasta aiheutuvien mahdollisten melu- ja viihtyvyys-, ym. haittojen lieventämiseksi. Melutason ohjearvot eivät saa ylittyä lähimpien asuinrakennusten kohdalla.

Suunniteltu ottamisalue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Lähin luokiteltu pohjavesialue, Takamaan I-luokan pohjavesialue 0575404, sijaitsee yli 2 km:n etäisyydellä ottamisalueen länsipuolella. Alueella on kunnallisvesiverkosto, mutta ottamisalueen lähistöllä olevilla asukkailla on mahdollisesti käytössään myös omia talousvesikaivoja. Ottamisalueella on yksi pohjavesiputki (tutkimuspiste L5). Siinä pohjaveden pinta on helmikuussa 2018 tehdyssä mittauksessa ollut tasolla +41.19 (N2000), eli siinä kohdin 1,76 m syvyydessä maanpinnasta. Pohjaveden virtaussuunnan on maastonmuotojen perusteella arvioitu olevan pääosin pohjoiseen. Ottotoiminta tulee kohdistumaan pohjaveden pinnan alapuolelle alimman kaivutasoin ollessa +33 ja alueelle muodostuu aikanaan noin 8 m syvä lampi. Hakemusasiakirjojen mukaan ympäristön kaivojen veden riittävyys ja laatu on tarkoitus varmistaa kaivamalla ottoalueella ainoastaan tiiviissä savikerroksissa ja altaan pohjaan jätetään riittävä suojakerros varsinaisten vettä johtavien syvemmällä olevien karkeampirakeisten kerrostumien (moreeni) päälle.

Hankealueen laajuuden, ottamismäärän sekä ottosyvyyden huomioiden ELY-keskus katsoo, että lupamääräyksiin on syytä liittää lähialueen talousvesikaivojen tarkkailuvelvoite. Mikäli pohjavedenpinnan alenemisen seurauksena vedenhankinta lähialueen kiinteistöillä vaarantuu, tulee toimenpiteelle saada kiinteistöjen omistajien suostumus tai lupa Etelä-Suomen AVI:lta. Leca Finland Oy velvollinen huolehtimaan puhtaan veden saannista, mikäli vedenhankinta kiinteistöillä vaarantuu.

Savenottotoiminnan johdosta alueelta poisjohdettavat vedet voivat olla sameita. Hakemuksessa ja ottamissuunnitelmissa ei ole tarkemmin arvioitu ottamisalueelta muodostuvien pintavesien määrää, sekä siitä mahdollisesti aiheutuvaa samentumisriskiä Kymijokeelle, joka sijaitsee lähimmillään vain 250 m etäisyydellä ottoalueesta. Luvan hakijan on syytä pohtia mahdollisia lisäkeinoja samentumien ehkäisemiseksi, koska laskeutusallas yksistään tuskin laskeuttaa hienojakoista saviainesta kovinkaan tehokkaasti. Muita keinoja voisi olla laskeutusaltaan yhteydessä käytettävät siltiverhot tai kemikalisointi.

Samentumahaittaa ei saa aiheuttaa Kymijokeen. Mikäli haittoja aiheutuu, tulee samentuman poistoa tehostaa. Mikäli lupa myönnetään ja toiminnasta aiheutuvaa sameus- tai muuta haittaa vesistölle alkaa ilmetä eikä sitä saada hallintaan, tulee maa-ainesluvan rinnalle hakea myös vesilain mukaista lupaa vesilain 3 luvun 2 §:n perusteella.

Mahdollisen öljy- tai muun polttoainevuodon varalta hankealueelle tulee varata imeytymateriaalia. Vahingon sattuessa kaikki pilaantunut maa-aines tulee kerätä talteen ja toimittaa sijoituspaikkaan, jolla on lupa vastaanottaa ja käsitellä ko. maa-ainesta. Mahdollisesta vahingosta on myös välittömästi ilmoitettava kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle ja pelastuslaitokselle

Lupamääräyksissä tulee kiinnittää huomiota maa-ainesten ottamistoiminnasta ja kuljetuksista aiheutuvien pöly- ja meluhaittojen lieventämiseen sekä turvallisuuteen liittyviin seikkoihin. Kuljetusten osalta on syytä etsiä mahdollisuutta uuden tieyhteyden rakentamiseksi alueelle pohjoisen kautta.

Maa-ainesten ottamisalueen jälkihoitoon ja maastonmuotoiluun tulee kiinnittää asianmukaista huomiota. Maisemoinnin ja toiminnan lopettamisen yhteydessä muodostuvan tekolammen reunat tulee luiskata siten, ettei vaaraa aiheutuvia äkkijyrkkiä rantoja muodostu.

Alueidenkäyttöpäällikkö

Pertti Perttola

Ylitarkastaja

Jukka Timperi

LIITTEET Hakemusasiakirjat